



ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71;
факс 03118/ 25 -00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

**О Б Я В Я В А
П У Б Л И Ч Е Н Т Ъ Р Г**

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание Заповед № 451 / 109-11 / 2016 година на кмета на Община Садово, както следва:

Четири броя помещения, изложение север с полезна площ 101,77 кв.м., намиращи се на I-ви етаж от сградата на Жилищен блок, построена в УПИ III- Жилищен комплекс и магазини в кв. 27 по ПУП на гр. Садово-частна общинска собственост (АЧОС № 38 от 20.03.1998 год.), с първоначална наемна цена в размер на 254,42 лева (двеста петдесет и четири лева и четиридесет и две стотинки), месечно без включен ДДС.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

Обектът се предназначава за стопанска дейност (магазин, офис).

Тръжната документация включва следното:

- 1.Обява
- 2.Решение № 43, взето с Протокол № 4/26.01.2016 год. на ОбС Садово
- 3.Акт за частна общинска собственост № 38/20.03.1998 год.
- 4.Скица
- 5.Проект на договора за наем

Задължителна депозитна вноска в размер на 1 000.00 лева.

Такса за получаване на тръжната документация 200.00 лева с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева.

Стъпка за наддаване в размер на 25.00 лева.

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.00-12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2 в отдел „Управление на собствеността“.

Търгът ще се проведе на 29.11.2016 год. от 10.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Следващ търг на 07.12.2016 г. от 10.00 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 28.11.2016 г. и на 06.12.2016 година в срок до 16.00 часа.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, които са поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника /име и адрес/ и предмет на търга.

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

- 1.Съдебно решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние / или ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
- 5.Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника /представляващия участника – пълномощно/
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

Търгът да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация Садово, на интернет страницата на Общината, в един местен ежедневник за сведение на заинтересованите лица.

Забележка:

1.Спечелилият търга при подписването на договора за наем заплаща такса върху общата стойност на договора в размер на 2% / чл. 29 (2) от Наредба № 4 на ОбС Садово.

КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО: _____

(ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ)

