



ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел: 03118/26-01 и 03118/21-71,
факс 03118/25-00, ел. адрес: obsadowo@abv.bg

О Б Я В А
ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

За открита със заповед №⁸⁹..... от^{23.03}.....2018 г. на кмета на община Садово процедура по провеждането на търг с явно наддаване за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на воден обект, чрез отдаването му под наем за срок от 10 (десет) години

Предмет на търга: воден обект, представляващ язовир – със статут по закон на публична общинска собственост, с обща площ от 54.537 декара, имот № 000006 в землището на село Болярци. Същият язовир ще се нарича в документацията по-нататък и „язовир Болярци”. Особените условия, произтичащи от закона, подзаконовите нормативни актове и решението на ОбС - Садово са записани в проекта на договор за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водния обект, включително специфичните задължения на оператора по Наредба № 13 от 29.01.2004 год. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях, задължението на оператора да се снабди съгласно чл. 50, ал. 3, т. 1 (при приложимост) от Закона за водите с разрешително за ползване на воден обект, задължението на оператора да спазва нормативните актове по опазване на околната среда, с цел опазване на водния ресурс и на екосъобразното и рационалното му използване, санитарно-хигиенните и ветеринарно-медицинските изисквания, задължението на оператора да поеме за своя сметка разходите по други мероприятия за изпълнение на предписания от специализираните контролни органи, свързани с обезопасяването и сигурността на язовира, условията за едностранно предсрочно прекратяване на наемните отношения от страна на община Садово.

Имотът се отдава под наем за ползване за стопанска цел/обществена полза.

Начална тръжна цена: годишна наемна тръжна цена на декар в размер на 30 лева или с обща първоначална годишна наемна цена за язовира в размер на 1 636.11 лева, Стъпката за наддаване с която се увеличава първоначалната годишна наемна цена се определя в размер на 7 % от 1 636.11 лева, а именно 114.53 лева;

Депозитна вноска за участие: депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 500.00 лева и се внася с касата на община Садово, град Садово, ул. Иван Вазов №2, ет.3 или по банкова сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBVBGSF в „ЦКБ” АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга;

Цена на тръжната документация: таксата за получаване на тръжната документация е 300.00 (триста лева) лева с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане-447000 в „ЦКБ” АД, клон Пловдив-България в срок до 15.30 часа на 18.04.2018 г. и до същият час съответно на 25.04.2018 година като се

получава от стая 305, ет.3 на сградата на общинска администрация Садово на адрес: град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов №2, след представяне на документ за платена такса. Тръжната документация включва копия на Решение № 343, взето с протокол № 27 от заседание на Общински съвет-Садово, проведено на 29.01.2018 година, Акт за публична общинска собственост № 234 от 23.11.2018 година, актуална скица на имота, проект на договор за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на водния обект

Таксата за участие в търга е 50 лева и се заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBBDGSF, код за вид плащане-447000 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България в срок до 15.30 часа на 18.04.2018 г. и до същият час съответно на 25.04.2018 година;

Дата, място и час на провеждане на търга: търгът ще се проведе на 19.04.2018 год. от 11.00 часа в сградата на общинска администрация гр. Садово, на адрес: ул. „Иван Вазов“ № 2, ет. 4, заседателна зала на ОбС Садово. Следващият търг ще се проведе на 26.04.2018 г. от 11.00 часа на същото място.

Адрес и телефон на организатора: град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2, тел. 03118 2106, вѓтр. 106, Н. Попова - гл. специалист „Общинска собственост“

Спечелилият търга участник, при подписването на договора заплаща такса върху общата стойност на договора в размер на 2 % (съгласно чл. 29, ал.2 от Наредба № 4 на ОбС - Садово).

Кмет на община Садово:

Димитър Здравков

