



## ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВ ОБЛАСТ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71; факс 03118/ 25 -00, ел. адрес obsadowo@abv.

### О Б Я В Я В А П У Б Л И Ч Е Н Т Ъ Р Г

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание **Заповед № 4.16/20.11.2018** год. на Кмета на Община Садово, както следва:

Помещение със самостоятелен вход, с полезна площ 21.60 (двадесет и един, точка, шестдесет) кв.м., изложение север, намиращо се в едноетажна масивна сграда със ЗП 232 кв.м., построена в УПИ I – Културен дом и обслужващи дейности с площ 3 783 кв.м., в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово, с първоначална наемна цена в размер на 1.70 лв. на кв. метър на месец, на обща стойност 36.72 лв. (тридесет и шест лева и седемдесет и две стотинки) месечно без включен ДДС.

Обекта се предназначава за стопанска дейност.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

**Тръжна документация, която утвърждавам включва следното:**

1. Обява
2. Решение № 444/09.10.2018 год. на ОбС – Садово, взето с протокол № 35
3. Акт за публична общинска собственост № 44/18.12.2012 год.
4. Скица
5. Проект на договор за наем

Задължителна депозитна вноска в размер на 100.00 лева.

Такса за получаване на тръжната документация 100.00 лева с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева.

Стъпка за наддаване в размер на 3.60 лева (три лева и шестдесет стотинки).

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.00 - 12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2 в отдел „Управление на собствеността“ и в кметство с. Чешнегирово.

Търгът ще се проведе на 06.12.2018 год. от 10.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Следващ търг на 13.12.2018 г. от 10.00 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 05.12.2018 г. и до 16.00 часа 12.12.2018 година.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, които са поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника /име и адрес/ и предмет на търга.

**За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):**

1. Данни за ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска ( оригинал)
4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева ( копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**За физически лица:**

1. Ксерокопие от лична карта на участника /представляващия участника – пълномощно/
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

Търгът да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация Садово, на интернет страницата на Общината, в един централен ежедневник за сведение на заинтересованите лица.

**Забележка:**

1. Спечелилият търга при подписването на договора за наем заплаща такса върху общата стойност на договора в размер на 2 % / чл. 29 (2) от Наредба № 4 на ОбС -Садово.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО:**

