



## ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118/ 21-71; факс  
03118/ 25 – 00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

### О Б Я В А

ОБЩИНА САДОВО, Пловдив област или на основание **Заповед 139/26.05.2020** год. на Кмет на Общината, в изпълнение на Решение № 48, взето с Протокол № 6 от Заседание на ОбС – Садово, проведено на 24.02.2020 год.

### О Б Я В Я В А

**Публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост:** Застроен урегулиран поземлен имот I -364 с площ 820 кв.м. в кв. 45 ведно със с едноетажна масивна сграда, със застроена площ 66 кв.м. по подробния устройствен план на село Богданица, при граници: улица, УПИ II -365, УПИ XI- 364, улица, с начална продажна тръжна цена в размер на **12 190.00 лева (дванадесет хиляди сто и деветдесет лева)**, без включен ДДС.

Тръжната документация включва следното:

1. Обява
2. Решение № 48 на ОбС – Садово, взето с Протокол № 6/24.02.2020 год.
3. Акт за частна общинска собственост № 11/09.11.2015 год.
4. Скица на имота
5. Проект на договора за продажба

Задължителна депозитна вноска за участие 1 500.00 лева (хиляда и петстотин).

Такса за получаване на тръжната документация на 350.00 лева (триста и петдесет) с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева (петдесет)

Стъпка за наддаване в размер на 1 219.00 лева (хиляда двеста и деветнадесет).

Справка и оглед на гореописания обект всеки работен ден от 8.00 до 12.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността“, стая № 313 и в кметство село Богданица.

Търгът ще се проведе на 16.06.2020 год. от 10.00 часа в сградата на Общинска администрация на адрес: гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2.

Следващ търг на 23.06.2020 год. от 10.00 часа .

Задължителна депозитна вноска се приема в касата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“, № 2, в срок до 16.00 часа на 15.06.2020 год. и до 16.00 часа на 22.06.2020 год.

Молби за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“, № 2, в срок до 16.00 часа на 15.06.2020 год. и до 16.00 часа на 22.06.2020 год.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмет на търга.

#### За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Данни за ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска ( оригинал)
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева ( копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

#### За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника или на представляващия участника
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

#### Лицето, спечелило търга, заплаща:

1. Данък добавена стойност -20% върху достигнатата цена от търга за УПИ УПИ I -364 с площ 820 кв.м. в кв. 45.
2. Данък по чл.47, ал. 2 от ЗМДТ - 3% от цената на сделката;
3. Такса по чл. 29, ал. 3 от Наредба № 4 за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово 3% върху цената на сделката.

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов“, №2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вътр. 106.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО**

