



О Б Я В А

ОБЩИНА САДОВО, област Пловдив, на основание **Заповед № 298/23.11.2020 год.** на Кмет на Община Садово и в изпълнение на Решение № 97, взето с Протокол № 12 от Заседание на ОбС – Садово, проведено на 28.07.2020 год.

О Б Я В Я В А

Публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост: незастроен урегулиран поземлен имот V – производствени дейности, в кв. 3 по подробния устройствен план на гр. Садово с площ 3 832 кв.м., при граници: улица, УПИ III - произв. дейност, земеделски земи, УПИ - VI - произв. дейности, с първоначална продажна цена в размер на **60 030.00 лева (шестдесет хиляди и тридесет лева), без включен ДДС.**

Тръжната документация включва следното:

1. Обява
2. Решение № 97 на ОбС – Садово, взето с Протокол № 12/28.07.2020 год.
3. Акт за частна общинска собственост № 96/13.01.2004 год.
4. Скица на имота
5. Проект на договора за продажба

Депозитна вноска за участие: депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 18 009.00 лева (осемнадесет хиляди и девет лева) и се внася по банково сметка на Община Садово по сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBVBGSF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Цена на тръжната документация: таксата за получаване на тръжната документация е в размер на 400.00 лева (четирисотин), с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане – 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Таксата за участие в търга е 50.00 лева (петдесет лева) лева и се заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане - 44 80 90 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Стъпка за наддаване в размер на 6000.00 лева (шест хиляди лева)

Търгът за продажба на имота ще се проведе на 22.12.2020 год. в 10.00 часа, в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Повторен търг на 30.12.2020 год. от 10.00 часа.

Справка и оглед на гореописания имот: всеки работен ден от 8.30 до 12.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността“, стая № 313.

Молби за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“, № 2, в срок до 16.00 часа на 21.12.2020 год. и до 16.00 часа на 29.12.2020 год.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмет на търга.

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Данни за ЕИК
2. Ксерокопии от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

За физически лица:

1. Ксерокопии от лична карта на участника или на представляващия участника
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

Лицето, спечелило търга, заплаща:

1. Данък по чл.47, ал. 2 от ЗМДТ - 3% от цената на сделката;
2. Такса по чл. 29, ал. 3 от Наредба № 4 за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово 3% върху цената на сделката.

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов“, № 2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вътр.106.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ /П/

КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО