



## ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71; факс 03118/ 25 -00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

### О Б Я В А за ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание Заповед № 265/08.09 2022 год. на кмета на община Садово, както следва: Помещение за офис – банка, намиращо се на първи етаж от сградата на жилищен блок, построен в УПИ III-жилищен комплекс и магазини в кв. 27 по подробния устройствен план на град Садово, с полезна площ 50.50 кв.м., с първоначална наемна цена в размер на 900.00 лева (деветстотин лева) месечно, без включен ДДС.

Обектът се предназначава за офис- банка.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години

**Тръжната документация включва следното:**

1. Обява
2. Решение № 431/02.08.2022 год. на ОбС- Садово, взето с протокол № 37
3. Акт за частна общинска собственост № 38/20.03.1998 год.
4. Скица
5. Проект на договора за наем

Задължителна депозитна вноска в размер на 1200.00 лева

Такса за получаване на тръжната документация 200.00 лева, с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева.

Стъпка за наддаване в размер на 90.00 лева (деветдесет лева).

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.30 -12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2 в отдел „Управление на собствеността“.

Търгът ще се проведе на 29.09.2022 год. от 11.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Следващ търг на 06.10.2022 г. от 11.00 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 28.09.2022 г. и до 16.00 часа на 05.10.2022 година.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на кандидата /име и адрес/ и предмета на търга.

**За юридически лица.**

1. Съдебно решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние / или ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска ( оригинал)
4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева ( копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**Забележка:**

1. Спечелилият търга при подписването на договора за наем съгласно чл. 29, ал. 8 , т. 2 от Наредба № 4 на ОбС – Садово за определяне и администриране на местни такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на **210 лева (двеста и десет лева )**.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО**

