

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**Р Е Ш Е Н И Е****№ 32****взето с Протокол № 5 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 31.01.2020 година**

По т. 9 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно запазване на строеж с временен градоустройствен статут по реда на § 17 от ЗУТ” **предвид следните мотиви:** В УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на с. Поповица има изграден строеж – сграда с метална конструкция, трайно прикрепена към земята, собственик на строежа е Ангел Пенев, който ползва строежа за продажба на закуски. Ангел Пенев е коректен наемател спрямо Общината. Същият метален павилион може да се запази, тъй като с ПУП на село Поповица не се предвижда реализация на инвестиционна инициатива в поземления имот **и** **на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 17 ал.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

Общински съвет-Садово**Р Е Ш И:**

1. Разрешава строежа с временен устройствен статут, изграден по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищното устройство в общински УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на село Поповица да се запази до реализиране на строежите, предвидени с действащ ПУП на село Поповица.

2. Възлага на кмета на Общината да подпише договор за наем със собственика на строежа за ползването на 24 кв.м. от УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на село Поповица при месечна наемна цена в размер на 100.00 лева (сто лева), със срок на действие на договора – три години от датата на подписването му.

3. Договорът за наем по т. 2 да съдържа клауза, че същият може да се прекрати от кмета на Общината предсрочно при възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията с ПУП на село Поповица, като временния строеж се премахне въз основа на заповед на кмета на Общината по чл. 195 и чл. 196 от ЗУТ, без да се заплаща.

По т. 9 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/
/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/
/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**