

**ПРЕПИС!**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 362**

**взето с Протокол № 28 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 26.02.2018 година**

По т. 13 от дневния ред „Предложение от кмета на Общината относно прекратяване на съсобственост чрез замяна с парично уравниване на дяловете” **предвид следните мотиви:** Общината притежава 50 % ид. ч. от едноетажна масивна сграда-магазин със застроена площ 95 кв.м. и 50 % ид. ч. от едноетажна масивна сграда със застроена площ 46 кв.м., построени в УПИ X- стоп. дейност с площ 290 кв.м. по ПУП на с. Селци, както и 50 % ид.ч. от едноетажна масивна сграда със застроена площ 136 кв.м. и 50 % ид. ч. от навес със застроена площ 22 кв. м., построени в УПИ I-стоп.дейност по ПУП на с. Селци. Собственик на останалите 50 % ид. ч. от описаните сгради в двата имота е РПК „Наркооп” Садово. Председателят на РПК „Наркооп” е подал заявление за ликвидиране съсобствеността на сградите чрез замяна с доплащане за уравниване на дяловете. Общината ще ползва имотите много по-добре и пълноценно след ликвидиране на съсобствеността **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 36 ал.1 т.1 и Чл. 41 ал.2 от Закона за общинската собственост и Чл. 73 ал.1 т. 4 и ал.3 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на община Садово, Пловдивска област

**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

I. Да се прекрати съсобствеността чрез замяна на дяловете от сградите, построени в застроен урегулиран поземлен имот X(десети)-стоп. дейност в кв. 21 по подробния устройствен план на с. Селци и от построените в УПИ I(първи)-стоп. дейност в кв. 21 по подробния устройствен план на с. Селци, които са в режим на съсобственост между община Садово и РПК „Наркооп” Садово, като:

1. Община Садово получава в дял и става изключителен собственик на едноетажна масивна сграда със застроена площ 136 кв.м. и на навес със застроена площ 22 кв.м., построени в застроен урегулиран поземлен имот I-стоп. дейност в

кв. 21 по подробния устройствен план на с. Селци с площ 3 096 кв.м. в замяна на което

2. РПК „Наркооп” Садово, ЕИК по ЗТР 00435935 получава в дял и става изключителен собственик на едноетажна масивна сграда – магазин със застроена площ 95 кв.м. и на едноетажна масивна сграда със застроена площ 46 кв.м., построени в застроен урегулиран поземлен имот Х-стоп. дейност в кв. 21 по подробния устройствен план на с. Селци, с площ 290 кв.м.

II. Приема за справедлива пазарната оценка на общинския дял от сградите, построени в застроен урегулиран поземлен имот Х-стоп. дейност с площ 290 кв.м. в кв. 21 по подробния устройствен план на с. Селци – 22 759.50 лева(двадесет и две хиляди седемстотин петдесет и девет лева и петдесет стотинки). Одобрява тази сума като пазарна цена за разпореждане със собствеността на Общината.

III. Предвид, че делът от сградите, построени в УПИ I-стоп. дейност, който Общината получава в замяна и на който става собственик, е на стойност според пазарна оценка 22 359.00 лева(двадесет и две хиляди, триста петдесет и девет лева), а делът от сградите, построени в УПИ Х-стоп. дейност, който дял Общината предоставя в замяна и собственост на РПК „Наркооп” Садово е с одобрена пазарна цена за разпореждане 22 759.50 лева, то за паричното уравниване на дяловете, Общината да получи от РПК „Наркооп” Садово сумата от 400.50 лева (четиристотин лева и петдесет стотинки).

IV. В изпълнение на това решение, се възлага на кмета на Общината да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобственост чрез замяна с парично уравниване на дяловете.

**По т. 13 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 16**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ „ЗА” - 16**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ ”ПРОТИВ” - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ /**