

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****Р Е Ш Е Н И Е****№ 48**

**взето с Протокол № 6 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 24.02.2020 година**

По т. 10 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно разпореждане със застроен урегулиран поземлен имот I-364 в кв. 45, ведно с едноетажна жилищна масивна сграда със застроена площ 66 кв.м. по подробния устройствен план на с. Богданица”

**предвид следните мотиви:** проявен интерес за закупуване, постъпване на приходи в общинския бюджет **и**

**на основание:** чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 35 ал.1 и Чл. 41 ал.2 от Закона за общинската собственост, Чл. 67 ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Садово, област Пловдив

**Общински съвет-Садово**

**Р Е Ш И:**

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот частна общинска собственост(АЧОС № 11/09.11.2015г.), представляващ застроен урегулиран поземлен имот I(първи)-364(триста шестдесет и четири) в кв. 45(четиридесет и пети) ведно с едноетажна масивна жилищна сграда, със застроена площ 66(шестдесет и шест) кв.м. по подробния устройствен план на с. Богданица, при граници: улица, УПИ II-365, УПИ XI-364, улица.

II. Приема за справедливи пазарните оценки, както следва:

1. За урегулиран поземлен имот I-364 в кв. 45 - 8 020.00 лева(осем хиляди и двадесет лева), без включен ДДС, определена от лицензиран оценител, при данъчна оценка от 1 727.50 лева (хиляда седемстотин двадесет и седем лева и петдесет стотинки);

2. За сградата 4 170.00 лева(четири хиляди сто и седемдесет лева), като тази сума не се облага с ДДС, определена от лицензиран оценител, при данъчна оценка от 986.00 лева (деветстотин осемдесет и шест лева).

III. Одобрява първоначална продажна цена за УПИ в размер на 8 020.00(осем хиляди и двадесет лева), без включен ДДС и първоначална продажна цена за сградата в размер на 4 170.00 лева (четири хиляди сто и седемдесет лева), като тази сума не се облага с ДДС.

IV. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия по провеждане на търга и да определи условията на договора за продажба.

**По т. 10 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**