

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА САДОВО,
ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2**

Н А Р Е Д Б А

№ 16

**за ползване на пасища и мери – общинска
собственост и предоставянето им за
индивидуално и общо ползване на земеделски
стопани за отглеждане на животни или на лица,
поели задължение да ги поддържат в добро
земеделско и екологично състояние**

2012 год.

СЪДЪРЖАНИЕ

ГЛАВА ПЪРВА

Общи положения

ГЛАВА ВТОРА

Стопанисване, управление и ползване на общинските пасища и мери

ГЛАВА ТРЕТА

Условия и ред за предоставяне на пасища и мери за индивидуално и общо ползване на земеделски стопани – животновъди или на лица поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

Задължения на общината и ползвателите на общинските мери и пасища

ГЛАВА ПЕТА

Административно-наказателни разпоредби

ГЛАВА ШЕСТА

Преходни и заключителни разпоредби

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Настоящата Наредба определя начина за стопанисване, управление и реда за предоставяне за ползване на пасища и мери – общинска собственост.

Чл.2. Предмет на Наредбата са общинските имоти с начин на трайно ползване „Пасище и мера” на територията на Община Садово, наричани по-долу за краткост – пасища и мери.

Чл.3. Наредбата определя конкретните правомощия на Общински съвет - Садово, Кмета на община Садово и кметовете и кметските заместници на населените места в община Садово относно стопанисването, управлението и предоставянето за ползване на пасища и мери.

ГЛАВА ВТОРА

СТОПАНИСВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАСИЩА И МЕРИ

Чл.4. Стопанисването и управлението на пасищата и мерите обхваща:

1. поддържането на съществуващите пасища и мери в съответствие с условията за поддържането на земята в добро земеделско и екологично състояние и прилагането на националните стандарти, определени със заповед на Министъра на земеделието;
2. създаването на нови пасища и мери;
3. рекултивация на пасища и мери;
4. извършване на агротехнически и растителнозащитни мероприятия;
5. предоставяне за ползване.

Чл.5. Предоставянето за ползване на общинските пасища и мери се извършва с решение на общинския съвет за всяка календарна година, в съответствие с местоположението и площта на физическите блокове, подлежащи на предоставяне на земеделските стопани – животновъди или на лица, поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

Чл.6. Забранява се строителство в общинските пасища и мери, без промяна на предназначението им, както и превръщането им в обработваеми земи – ниви.

Чл.7. Промяна предназначението на пасищата и мерите се допуска по изключение в случаите и по реда предвидени в Закона за собствеността и правилника за приложението му.

Чл.8. (1) Ползването на общинските мери и пасища, включва следните начини за въздействие върху тяхното общо състояние, касаещо продуктивността, качеството и ботаническият състав на тревостоя:

1. почистване от нежелана храстовидна растителност и битови и отпадъци;
2. регулиране на водния режим;
3. борба с плевелите;
4. торене;
5. посяване;
6. режим на ползване;
7. противоерозионни мероприятия.

(2) При ползване на пасища и мери трябва да се прилагат минималните национални стандарти за прилагане на добри селскостопански условия, определени със заповед на министъра на земеделието и храните, както следва:

1. За опазване на почвата от ерозия - национален стандарт 1.2 – задължително е запазването и поддържането на съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделски парцел и сключването на споразумения между земеползвателите на даден физически блок
 2. За запазване на структурата на почвата - национален стандарт 3.1 – забранява се използване на земеделска техника в парцели с преовлажнена почва;
 3. Осигуряване на минимално ниво на поддръжка на естествените местообитания:
 - национален стандарт 4.1 – земеделски стопани, ползващи постоянно затревени площи (пасища и ливади), са длъжни да поддържат минимална гъстота от 0,15 животински единици на хектар (ЖЕ/ха) или да извършват минимум една коситба за съответната година – до 15 юли за равнинните райони и до 15 август за планинските райони включени в обхвата на необлагодетелстваните планински райони;
 - национален стандарт 4.2 – задължително е постоянните пасища и ливади да се почистват от нежелана храстовидна растителност и да се провежда борба с агресивните и устойчиви растителни видове – орлова папрат, чемерика, айлант, амфора и къпина;
 - национален стандарт 4.3 – задължително е да се запазват съществуващите граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;
 - национален стандарт 4.4 – задължително е опазването на земеделските площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях.
- (3)** При недостиг на мери и пасища, отговарящи на общата минимално необходима площ за всички животни, отглеждани в населеното място, се въвежда коефициент за редукция на броя на селскостопанските животни на ползвателите, с цел покриване изискванията за минимална гъстота на животните по Национален стандарт 4.1.
- Чл.9.** Ползванията от общинските мери и пасища като сено, семена, събиране на гъби, билки, горски плодове и други извън паша на селскостопански животни, представляват странични ползвания и се уреждат в съответните разпоредби на Наредба № 4 за администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Садово.
- Чл.10.** Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета в общинските пасища и мери, се извършва, съгласно Закона за опазване на селскостопанското имущество.

ГЛАВА ТРЕТА

УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПАСИЩА И МЕРИ ЗА ИНДИВИДУАЛНО И ОБЩО ПОЛЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ – ЖИВОТНОВЪДИ ИЛИ НА ЛИЦА ПОЕЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЕ ДА ГИ ПОДДЪРЖАТ В ДОБРО ЗЕМЕДЕЛСКО И ЕКОЛОГИЧНО СЪСТОЯНИЕ

- Чл.11.** Организацията по предоставяне за ползване на общинските пасища и мери се осъществява от Кмета на Общината.
- Чл.12. (1)** Общински пасища и мери, предвидени за предоставяне за ползване, се обявяват публично от общинската администрация чрез писмени обявления, поставени на подходящите за целта места в сградата на Общината и съответните населени места.
- (2)** Обявлението по ал.1 съдържа информация за местоположение, номер и площ на физическия блок на съответното землище, предвиден за предоставяне.
- Чл.13. (1)** Общински пасища и мери в землището на дадено населено място в Общината се предоставят за индивидуално ползване на физически и юридически лица, отглеждащи пасищни животни или на лица поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Площите се предоставят за пасищно и оборно пасищно отглеждане на едър рогат добитък, дребен рогат добитък и еднокопитни в

съотношение, съгласно Национален Стандарт 4.1 от “Условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние”, утвърдени със заповед на министъра на земеделието и храните.

(2) Пасища и мери – общинска собственост, за които не се сключат договори за индивидуално ползване остават за общо ползване от жителите на съответното населено място. В този случай ползването на пасищата и мерите се разрешава след заплащане на съответната задача предвидена в Наредба № 4 за администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Садово. Таксата се определя в лева/дка.

(3) Определянето на площите за индивидуално и общо ползване се извършва след приемане на всички заявления от лицата желаещи да ползват общински мери и пасища и в зависимост от броя на животните и наличните пасища и мери за всяко населено място.

Чл.14. Кандидати за ползване на общински пасища и мери могат да бъдат:

- Земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Садово;
- Юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в областта на животновъдството;
- Лица, които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние;

Чл.15. (1) Общински пасища и мери се предоставят за общо ползване след заплащане на таксата по чл.13, ал.2.

(2) Лица, на които е предоставено индивидуално ползване на определени физически блокове, сключват договор за наем с кметовете на населени места от общината за срок определен с решението на общинския съвет, но не повече от 5 години.

Чл.16. (1) С решение на Общинския съвет за индивидуално ползване могат да бъдат предоставени общински пасища и мери само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

(2) При условията на ал.1 могат да се отдават под наем и пасища и мери по чл.19 ал.1 от ЗСПЗЗ.

(3) Всяка календарна година до 31 януари, кандидатите по ал.1 и ал.2 представят в община Садово заявление за ползване на пасища и мери, съдържащо : наименование и данни за статута на лицето; местонахождение, площ и номер на имота, който се иска за ползване; удостоверение от ветеринарния лекар, отговарящ за съответното населено място, съдържащо регистрираните животни по вид, възрастова група и брой. Към заявлението кандидатът прилага и :

3.1. декларация, че при промяна на броя на животните за срока на договора за ползване, ще уведоми Община Садово за настъпилите промени;

3.2. декларация, че е запознат с правилата за ползване на общински пасища и мери и разпоредбите на настоящата наредба;

3.3. други данни, изискващи се за кандидатстване за подпомагане по Схемата за единно плащане на площ;

(4) Кметът на Общината внася докладна записка в Общинския съвет за разглеждане на подадените молби по ал.3 в срок до 31.03. на текущата година.

(5) След решение на Общински съвет за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата кметовете на населени места сключва договор с ползвателите при условия и ред, определени в решението на Общинския съвет.

Чл.17. В Община Садово се съхраняват всички документи, свързани с отдаването на мери и пасища под наем - в отдел ”Общинска собственост”.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА И ПОЛЗВАТЕЛИТЕ НА ОБЩИНСКИТЕ МЕРИ И ПАСИЩА

Чл.18. Задължения на общината:

- Да осигури безпрепятствено ползване на предоставените за общо ползване общински мери и пасища;
- Да предоставя периодична информация на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата.

Чл.19. Задължения на ползвателите за индивидуално ползване на мери и пасища е да осигуряват стриктното прилагане на технологични и организационни мероприятия относно:

1. Повърхностно подобряване на терена;
2. Подобряване на мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене;
3. Органично торене на мерите и пасищата;
4. Борба с плевелите и вредната растителност;
5. Подсяване на деградирали мери и пасища;
6. Основно подобряване на мери и пасища при нископродуктивни естествени тревостои със силно влошен тревен състав;
7. Поддържане на мерите и пасищата чрез традиционните земеделски практики;
8. Рационално и щадящо използване на мерите и пасищата.

Чл. 20. (1) За изпълнение на задълженията си по чл. 19 ползвателите следва да поддържат пасищата и мерите в добро земеделско и екологично състояние, както и да спазват следните правила:

1. Да не променят предназначението им;
2. Да не използват мерите и пасищата за неземеделски нужди;
3. Да не ги разорават;
4. Да почистват мерите и пасищата от замърсяване, камъни и храсти;
5. Да извършват частично засяване или възстановяване и подхранване на мерите и пасищата;
6. Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;
7. Забранява се наторяването с утайки от пречистването на отпадъчни води;
8. Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата;
9. Да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и други увреждания;
10. Да спазват разпоредбите на ЗСПЗЗ, ППЗСПЗЗ, ЗОЗЗ, ЗОССИ
11. Да провеждат борба с агресивни и устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерика и др./;
12. Да окосява порасналата, неизпасана трева;
13. Да се определят прокарите за селскостопанските животни до местата за паша и водопой
14. Да опазва пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
15. Препоръчва се пръскането на пасищата и мерите с препарати за обезпаразитяване и наторяване;
16. Да изпълняват указанията на специализираните органи;

17. През пролетта пашата да започва, когато пасищата са добре пресъхнали, а през есента да се прекратява около месец преди настъпване на трайните застудявания, за да израснат тревите и се подготвят за успешно презимуване.

(2) Ползвателите нямат право да преотстъпват ползваните от тях пасища и мери на трети лица.

Чл. 21. (1) Задълженията на ползвателите посочени в тази наредба се включват като клаузи в сключените договори с ползвателите.

(2) Договори за ползване на пасища и мери с некоректни ползватели от предходни години не се сключват.

(3) Договорите за ползване на общински пасища и мери, влизат в сила от деня на подписването им.

(4) Договорите за наем могат да се прекратяват преди изтичането на срока когато ползвателят:

1. не отговаря на условията за отдаване на мери и пасища под наем;

2. не спазва условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние, определени по реда на чл. 42 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

ГЛАВА ПЕТА

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22. (1) Наказва се с глоба в размер от 100 до 500 лева лице, което:

1. ползва общински мери и пасища, извън установения в тази наредба ред.

2. извършва паша на селскостопански животни, извън указаните места, численост или вид животни.

3. преотстъпва предоставените му за ползване общински мери и пасища на трети лица.

(2) Наказва се с глоба в размер от 100 до 500 лева физическо лице и с имуществена санкция от 500 до 2000 лева едноличен търговец или юридическо лице, което унищожи общински мери и пасища и/или ги превърне в обработваема площ – нива.

(3) Лице, което унищожи, повреди, извади или премести траен знак за обозначаване на границите на общинските пасища и мери, се наказва с глоба/имуществена санкция от 250 до 500 лв.

(4) За други нарушения на тази наредба виновните лица се наказват с глоба/имуществена санкция от 50 до 200 лева.

Чл.23. (1) Нарушенията по тази наредба се установяват с актове на служители от общинска администрация, определени със заповед на кмета на общината.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на общината или изрично оправомощено от него лице.

Чл.24. Административно-наказателното производство по тази Наредба се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ГЛАВА ШЕСТА

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Контролът по изпълнението на настоящата наредба се възлага на кмета на общината.

§2. Ежегодно, кметът на общината актуализира годишния план за ползване на общинските пасища и мери.

§3. Кметът на общината назначава комисия, която да проверява състоянието на наличните общински пасища и мери, да прави оглед и съставя протокол за различия между документалните данни и установеното на терена. За дейността си комисията се отчита пред кмета на общината.

§4. Настоящата наредба е приета с Решение № 83, взето с Прокотол № 9 от заседание на Общински съвет–Садово, проведено на 27.04.2012 год. и влиза в сила от 01.01.2013г.