



П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЗА 2016 ГОДИНА НА ОБЩИНА САДОВО

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Садово за управление и разпореждане с имоти– общинска собственост, за придобиване на имоти и вещни права и способите за това през 2016 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права; за предоставяне на концесии.
3. Описание на имотите и вещните права, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на имотите, които общината желае да получи в замяна.
4. Обекти, за изграждането на които е необходимо на отчуждаването на частни имоти.
5. Описание на обектите от първостепенно значение.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лева
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	А. От управление на имоти-общинска собственост	
	Отдаване под наем на помещения	50 000
	Отдаване под наем на зем. земя, терени, язовири, водоеми и др.	100 000
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	150 000
	Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост	
	Продажба на имоти-общинска собственост	668 255
	Учредени вещни права	2 900
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	671 155
	всичко приходи	821 155
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане, държавни такси за вписване и др.)	15 000
	За оценки	15 000
	За обявления	15 000
	За маркиране на корен при ползване на дървесина от общинския горски фонд	1 000
	За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ	35 000
	Всичко разходи	81 000

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

№ по ред	Обект	Площ/ м2	Местонахождение
1	2	3	4
гр. Садово			
1.	Кабинети №1 №2 №5 №6 №7 №8 №9	19.52 кв.м 18.00 кв.м 25.65 кв.м 14.35 кв.м 15.14 кв.м 9.99 кв.м 9.99 кв.м	Сградата на поликлиниката – втори етаж построена в УПИ X – Поликлиника в кв. 44
2.	Кабинет № 6	12.00 кв.м	Сградата на поликлиниката- първи етаж, построена в УПИ X – Поликлиника в кв. 44
3.	Едно помещение за офис	9.00 кв.м	Бившата административна сграда на общината (стария съвет) I-ви етаж, източно изложение – УПИ I – Училище в кв. 27
4.	УПИ XII- Ресторант в кв. 48, ведно с навес	435 кв.м. 165 кв.м.	УПИ XII- Ресторант в кв. 48 по ПУП на гр. Садово
5.	Помещение за магазин	105.50 кв.м.	Намиращо се на I- етаж, в източната част на Жилищен блок в гр. Садово, построен в УПИ - III- Жилищен комплекс и магазини в кв. 27
6.	Четири помещения	101.77 кв.м.	Намиращи се на I- етаж от сградата на жилищен блок, построен в УПИ -III- Жилищен комплекс и магазини в кв. 27

7.	Едно помещение – изложение изток	15.70 кв.м.	Намиращо са на IV – ти етаж от пететажна административна сграда, построена в УПИ II-163, обществено обслужващи дейности в кв. 28 по ПУП на гр. Садово
8.	Едно помещение-изложение запад, намиращо се на I-ви етаж от бившата административна сграда на общината	12.50 кв.м.	УПИ I-Училище в кв. 27 по ПУП на гр. Садово
9.	Две помещения	38.50 кв.м.	Построени в УПИ II –Читалище, сладкарница в кв. 14 по ПУП на гр. Садово, до Читалищния дом
10.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на гр. Садово.		Землището на гр. Садово
11.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на гр. Садово.		Землището на гр. Садово
с. Ахматово			
1.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Ахматово.		Землището на с. Ахматово
2.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Ахматово.		Землището на с. Ахматово
с. Милево			
1.	Зала, кухненски бокс и WC- за кафе- аператив	90.00 кв.м	В сградата на Младежки дом – приземен етаж, УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22 по ПУП на с Милево
2.	Тенис-зала и кафе	60.00 кв.м.	В сградата на Младежки дом – приземен етаж, УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22 по ПУП на с. Милево
3.	Две помещения (досега ползвани от БТК)	87.00 кв.м.	Сградата на старото кметство, построена в УПИ XXI – стопанска дейност в кв. 34 по ПУП на с. Милево
4	УПИ XI- 591 в кв. 56	875 кв.м.	В кв. 56 по ПУП на с. Милево
5.	УПИ XII- 591 в кв. 56	855 кв.м.	В кв. 56 по ПУП на с. Милево

6.	УПИ XVIII- Стоп. Дейност в кв. 35, ведно с едноетажна масивна училищна сграда	2 480 кв.м.	За публично частно партньорство В кв. 35 по ПУП на с. Милево
7.	УПИ XVII- Стоп. Дейност в кв. 35	1 630 кв.м.	В кв. 35 по ПУП на с. Милево
8.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Милево.		Землището на село Милево
9.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мери от землището на село Милево.		Землището на село Милево
с. Чешнегирово			
1.	Младежки клуб и кафе- аператив	89 кв.м	На приземния етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I – Културен дом и общ. обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с.
2.	Помещение за млекопункт	22 кв.м.	В УПИ X – Магазин кв. 90 по ПУП на с. Чешнегирово
3.	Помещения за сладкарница и празно място пред помещението	91 кв.м. 50 кв.м.	На I-ви етаж от сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I – Културен дом и обществено обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово
4.	Сградата на техническата работилница	175 кв.м	В УПИ I-Училище кв. 77 по ПУП на с. Чешнегирово
5.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Чешнегирово		Землището на село Чешнегирово
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Чешнегирово		Землището на село Чешнегирово
с. Кочево			

1.	Помещение за млекопункт	13.50 кв.м.	Едноетажна масивна сграда построена в УПИ I-кметство, общ. организации, сладкарница в кв. 30 по ПУП на с. Кочеве – изложение юг
2.	Помещение за сладкарница	50,70 кв.м.	На I-ви етаж от сградата на кметството, построена в УПИ I- кметство, общ. организации, сладкарница в кв. 30 по ПУП на с. Кочеве, изложение – запад- юг
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Кочеве		Землището на село Кочеве
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Кочеве		Землището на село Кочеве
с. Селци			
1.	Помещения, намиращи се в сградата на „Младежки дом“	Едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м. изложение юг-запад и едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м., изложение запад– север, с обща полезна площ 100.00 кв.м.	УПИ VII – 170 стоп. дейност в кв. 21 по ПУП на с. Селци
2.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Селци		Землището на село Селци

3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Селци		Землището на село Селци
с. Болярци			
1.	Свободни помещения за офиси	Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м. Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м.	На II- ри етаж от сградата на Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци
2.	Шивашки цех	Помещенията с полезна площ от 224 кв.м.	УПИ VХ – 2.1 – стоп. дейност в кв.1 – стоп. дейност в кв. 2 по плана на Стопански двор № 2 с. Болярци
3.	Поземлен имот № 000368 – нива	12.298 дка	Землището на село Болярци
4.	Поземлен имот № 116012 – нива	47.270 дка	Землището на село Болярци
5.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Болярци.		Землището на село Болярци
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Болярци. Болярци.		Землището на село Болярци
с. Богданица			

1.	Училищен стол	140.00 кв.м.	В УПИ I – училище, детска градина в кв.24
2.	Сладкарница	74.00 кв.м.	Намираща се на първи етаж от сградата на Културен дом, построена в УПИ IV – Културен дом, сладкарница, Младежки дом и АТЦ в кв. 24 по ПУП на с. Богданица
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Богданица.		Землището на село Богданица
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Богданица. Болярци.		Землището на село Богданица
с. Моминско			
1.	Помещение за млекопункт	16.00 кв.м.	Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско
2.	Помещение за млекопункт	16.00 кв.м.	Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Моминско.		Землището на село Моминско
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Моминско Болярци.		Землището на село Моминско

с. Карджово			
1.	Помещение за сладкарница и кафе – аперитив	77 кв.м.	На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом в УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. организации в кв. 16 по ПУП на с. Карджово
2.	Метален павилион за кафе – аперитив	24.33 кв.м.	УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. организации в кв. 16 по ПУП на с. Карджово
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Карджово.		Землището на село Карджово
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Карджово Болярци.		Землището на село Карджово
с. Катуница			
1.	Застроен УПИ II- Плувен басейн, ведно с едноетажна сграда- съблекалня	5060 кв.м. 66 кв.м.	УПИ II- Плувен басейн в кв. 3 по ПУП на с. Катуница
2.	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“	22.000 дка	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина
3.	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“	2.027 дка	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина

4.	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвѣд Реката“	21.375 дка	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвѣд Реката“, НТП – Овощна градина
5.	Поземлен имот № 000217 – воден обект – рибарник в м-та „Конарски кории“	15.880 дка	Поземлен имот № 000217 – воден обект – рибарник в м-та „Конарски кории“ по плана за земеразделяне на с. Катуница
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Катуница.		Землището на село Катуница
7.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Катуница Болярци.		Землището на село Катуница
с. Поповица			
1.	Два етажа – III- IV от сградата на ОУ „Христо Ботев“		УПИ XXVII- НОУ „Христо Ботев “ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица. Може да се ползва само по предназначението му.
2.	Част от сградата на училищен стол плюс кухненски блок	403 кв.м.	В УПИ XXVII – НОУ „Христо Ботев“ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица
3.	Шивашки цех (бивша техническа работилница)	234 кв.м.	В УПИ XXVII- НОУ „Хр. Ботев “ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица
4.	Две помещения със самостоятелен вход	40 кв.м.	На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ III- Читалище в кв. 27 по ПУП на с. Поповица

5.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Поповица.		Землището на село Поповица
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Поповица Болярци.		Землището на село Поповица

При явяване на кандидати за гореописаните обекти стойността на получените наеми евентуално ще са около 150 000 лева годишно

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена при продажба
	1	2	3	4
		СЕЛО АХМАТОВО		
1.	АЧОС №1/24.03.2006	УПИ VI- 308 в кв. 8	650 м2	6 000 лв.
		СЕЛО БОГДАНИЦА		
1.	АЧОС № 11/09.11.2015 г.	Застроен УПИ I-364 в кв. 45, ведно с едноетажна масивна сграда	820 м2 66 м2	10 000 лв.
2	АЧОС № 12/09.11.2015 г.	Незастроен УПИ XI -364 в кв. 45	760 м2	8 000 лв.
		СЕЛО БОЛЯРЦИ		
1.	АЧОС№ 41/14.02.2012	Незастроен УПИ XV-251 –общ. обслуж. д. в кв. 30	1055 м2	10 000 лв.
2.	АЧОС№ 48/08.10.2013	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 908, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63	135 м2	1 700 лв.

3.	АЧОС№ 49/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 909, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63	85 м2	1 000 лв.
4.	АЧОС№50/08.10.2013 г	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 910, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63	280 м2	3 000 лв.
5.	АЧОС№ 51/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 911, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63	165 м2	2 000 лв.
6.	АЧОС № 3/04.04.2011 г.	Поземлен имот № 000368 - нива в местността „Герена“	12.298 дка	12 000 лв.
СЕЛО КАТУНИЦА				
1.	АЧОС№ 22/09.01.2011	УПИ V- Стоп. дейност кв. 66	310 м2	5 000 лв.
2.	АЧОС№ 13/18.04.2008	УПИ XXVI- държ. в кв. 1	410 м2	6 000 лв.
3.	АЧОС№11/18.04.2008	УПИ XXII- държ. в кв. 1	510 м2	7 000 лв.
4.	АЧОС№ 41/2014 г.	Незастроен неурегулиран ПИ № 930 в кв. 44	98 м2	1 500 лв.
5.	АЧОС№ 43/12.08.2015	Незастроен неурегулиран ПИ № 935 в кв. 15	66 кв.м.	300 лв.
СЕЛО КАРАДЖОВО				
1.	АЧОС № 36/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67010 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	568 м2	4 000 лв.
2.	АЧОС № 37/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67009 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	943 м2	7 000 лв.

3.	АЧОС № 38/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67020 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	727 м2	5 600 лв.
4.	АЧОС № 39/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67019 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	582 м2	4 500 лв.
5.	АЧОС № 40/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67023 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	888 м2	6 400 лв.
6.	АЧОС № 41/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67018 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	463 м2	3 500 лв.
8.	АЧОС № 43/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67022 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	507 м2	4 000 лв.
9.	АЧОС № 44/30.05.2011г.	Новообразуван имот № 67021 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	618 м2	5 000 лв.
10.	АЧОС №57/2016 г.	Поземлен имот № 056058 в местността „Ченгирска ряка“ по плана за земеразделяне на с. Караджово с НТП – нива.	5 500 дка	8 000 лв.
11.	АЧОС №58/2016 г.	Поземлен имот № 056038 в местността „Ченгирска ряка“ по плана за земеразделяне на с. Караджово с НТП – нива.	4 288 дка	7 000 лв.
12.	АЧОС №1/28.03.2006 г.	Част от ПИ № 478, включен в УПИ II-14 в кв. 2 Караджово	30 кв.м.	200 лв.
СЕЛО МИЛЕВО				
1.	АЧОС№12/15.01.2001г.	УПИ XVIII- Стоп.дейност в кв. 35, едноетажна масивна училищна сграда	2 480 м2	25 000 лв.
2.	АЧОС№13/15.01.2001г.	УПИ XVII- Стоп.дейност в кв. 35	1 630 м2	10 000 лв.
3.	АЧОС №18/28.02.2005г	Незастроен урегулиран поземлен имот XI-591 по ПУП на с. Милево в кв. 59	875 кв.м.	8 000 лв.

4.	АЧОС №19/28.02.2005г	Незастроен урегулиран поземлен имот XII-591 по ПУП на с. Милево в кв. 59	855 кв.м.	8 000 лв.
		СЕЛО ПОПОВИЦА		
1.	АЧОС№ 14/02.06.2011г.	УПИ XVI- държ. в кв. 50	640 м2	8 300 лв.
2.	АЧОС№ 15/02.06.2011г.	УПИ XVIII- държ. в кв. 50	880 м2	11 000 лв.
3.	АЧОС№ 16/02.06.2011г.	УПИ I- държ. в кв. 50	790 м2	10 000 лв.
4.	АЧОС№ 17/02.06.2011г.	УПИ XV- държ. в кв. 50	720 м2	8 700 лв.
5.	АЧОС № 18/02.06.2011г.	УПИ XVII- държ. в кв. 50	620 м2	8 000 лв.
6.	АЧОС № 36/08.07.2002 г.	УПИ XV – 784 – стоп. дейност в кв. 36	650 кв.м.	8 000 лв.
7.	АЧОС№ 13/22.10.2010 г.	ПИ № 808 в кв. 7	900 м2	10 000 лв.
8.	АЧОС№ 20/21.11.2011 г.	205/705 ид.ч. от УПИ VII- 536 в кв. 50	205/705 ид.ч.	2 000 лв.
9.	АЧОС№ 23/08.06.2001 г.	Шивашки цех (бивша техническа работилница) самостоятелна сграда в УПИ XXVII на НОУ „Хр.Ботев“ в кв. 41	234.00 м2	20 000 лв. – да се обособи самостоятелен УПИ
10.	АЧОС№ 73/03.02.2016 г.	Поземлен имот № 012124 в м. „Стопански двор“, ведно с басейн (противопожарен басейн)	Земя - 0.296 кв.м. Сграда - 56 кв.м.	2 000 лв.
11.	АЧОС№ 74/03.02.2016 г.	Поземлен имот № 012122 в м. „Стопански двор“, ведно със сграда битова (тоалетна)	Земя - 0.089 кв.м. Сграда - 12 кв.м.	1 000 лв.

12.	АЧОС№ 75/03.02.2016 г.	Поземлен имот № 012116 в м. „Стопански двор”, ведно със сграда административна	Земя - 0.192 кв.м. Сграда - 42 кв.м.	2 000 лв.
		СЕЛО СЕЛЦИ		
		ГРАД САДОВО		
1.	АЧОС № 26/09.06.2012 г.	УПИ XII- бензиностанция в кв. 30, ведно със сграда за нафтопункт	953 м2 24,50 м2	10 000 лв.
2.	АЧОС № 11/08.04.2008 г.	УПИ VIII- Произв. Дейности в кв. 12	4900 м2	10 000 лв.
3.	АЧОС № 31/07.12.2012 г.	УПИ XII- Ресторант в кв. 48	435 м2 ведно с навес с площ 165 кв.м.	10 000 лв.
4.	АЧОС № 94/13.01.2004 г.	УПИ VI- Произв. Дейности в кв. 3	3806 м2	30 000 лв.
5.	АЧОС № 95/13.01.2004 г.	УПИ III- Произв. Дейности в кв. 3	4087 м2	40 000 лв.
6.	АЧОС № 96/13.01.2004 г.	УПИ V- Произв. Дейности в кв. 3	3832 м2	38 000 лв.
7.	АЧОС № 62/31.01.2001 г.	УПИ XXXI- 120 в кв. 12 и сграда	313 м2	3 000 лв.
8.	АЧОС № 83/16.05.2001 г.	УПИ VIII-822 в кв. 2	525 м2	8 000 лв.
9.	АЧОС № 85/16.05.2001 г.	УПИ XVI – 832 в кв. 2	550 м2	8 000 лв.
10 .	АЧОС № 12/18.06.2008 г.	УПИ X- Производствени дейности в кв. 13, ведно с 55,29 % ид.ч. от сградата на парокотелното	3 410 м2 387 м2	30 000 лв.
11.	АЧОС № 33/09.09.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 952, включен в УПИ XV- 112 с площ 101 кв.м., включен в УПИ XIII – 113 с площ 15 кв.м.; включен в УПИ XVI- 108 с площ 94 кв.м.; включен в УПИ XIV- 826 с площ 35 кв.м. в кв. 11	245 м2	2 000 лв.

12.	АЧОС № 34/09.09.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 953 с площ 5 кв.м., включен в УПИ XIII- 113 в кв. 11	5 м2	55 лв.
13.	АЧОС № 22/26.03.2012 г.	Незастроен УПИ XIV – Произв. дейности кв.13	2 803 кв.м.	20 000 лв.
14.	АЧОС № 45/2016 год.	УПИ II – кланица в кв. 3	3 521 кв.м.	30 000 лв.
16.	АЧОС № 46/2016 год.	УПИ IV – складова база в кв. 3 по ПУП на гр. Садово	3 286 кв.м.	30 000 лв.
17.	АЧОС №10/29.04.2005 г.	2626/4348 ид.ч. от ПИ № 045017 в м. "Ярък тепе" по плана за земеразделяне на гр.Садово с НТП - нива	2.626 дка	2 000 лв.
18.	АЧОС №12/2016 г.	Поземлен имот № 039046 в местността „Садовски орешак“ по плана за земеразделяне на гр. Садово с НТП – нива	0.060 дка.	500 лв.
		СЕЛО ЧЕШНЕГИРОВО		
1.	АЧОС№18/21.02.2001 г.	УПИ XIV- общ. в кв. 105	508 м2	6 000 лв.
2.	АЧОС №19/22.02.2001 г.	УПИ XIII- общ. в кв. 105	480 м2	5 500 лв.
3.	АЧОС№20/22.02.2001 г.	УПИ XII- общ. в кв. 105	486 м2	5 700 лв.

4.	АЧОС №21/22.02.2001 г.	УПИ XI- общ. в кв. 105	500 м2	6 000 лв.
5.	АЧОС №22/22.02.2001 г.	УПИ X- общ. в кв. 105	508 м2	6 000 лв.
6.	АЧОС №19/28.06.2012 г.	Застроен УПИ I – общ. в кв. 96 по ПУП на с. Чешнегирово	300 м2	4 000 лв.
7.	АЧОС № 23/06.02.2014 г.	УПИ IX- стоп. дейност в кв. 15	623 м2	6 000 лв.
		СЕЛО КОЧЕВО		
1.	АЧОС№7/10.06.2003г.	УПИ II- 20 в кв. 20	378 м2	3 000 лв.
2.	АЧОС №8/10.06.2003г.	УПИ III-20 в кв. 20	415 м2	4 000 лв.
		СЕЛО МОМИНСКО		
1.	АЧОС № 1/16.07.2007 г.	Поземлен имот № 010033 в местността „Герена“ по плана за земеразделяне на с. Моминско с НТП – нива	3.981 дка	5 000 лв.
2.	АЧОС № 2/16.07.2007 г.	Поземлен имот № 006037 в местността „Куролата“ по плана за земеразделяне на с. Моминско с НТП – нива	2.421 дка	5 000 лв.

3.	АЧОС № 10/ 2016 г.	Поземлен имот № 011005 в местността „Герена“ по плана за земеразделяне на с. Моминско с НТП – нива	3.342 дка	4 500 лв.
4.	АЧОС № 11/ 2016 г.	Поземлен имот № 001012 в местността „Герена“ по плана за земеразделяне на с. Моминско с НТП – нива	0.634 дка	1 000 лв.

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ПРИ ЕВЕНТУАЛНА ПРОДАЖБА НА ГОРЕОПИСАНИТЕ ИМОТИ ОКОЛО 668 255 ЛЕВА.

V. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ, НАДСТОЯВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена
	1		3	4
		СЕЛО БОЛЯРЦИ		
1.	АЧОС №45/10.09.2013	УПИ III-Параклис в кв. 60	36 м2	600 лв.
2.	АЧОС №22/29.10.2008	УПИ VII-259 в кв. 28	28 м2	300 лв.
		СЕЛО ЧЕШНЕГИРОВО		
1.	АЧОС №22/09.01.2014	УПИ XI-за магазин в кв. 63	60 м2	1000 лв.
2.	АЧОС №28/03.08.2015	УПИ XI-391, жилищно застрояване в кв. 58	60 м2	1000 лв.
		СЕЛО БОГДАНИЦА		
1.	АПОС №2/06.04.2006	Имот № 000301 – начин на трайно ползване – язовир по плана за земеразделяне на с. Богданица	6 м2	
		СЕЛО МИЛЕВО		
1.	АЧОС №4/18.06.2008	УПИ I- Градина в кв. 48	6 м2	2 000 лв.

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ УЧРЕДЕНИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ, НАДСТРОЯВАНЕ- 4 900 лева

VI.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена
1	2	3	4	5
	Село Катунца			
1	АЧОС №45/2016	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 934 в кв. 86 се заменя срещу 180 кв.м. от УПИ I-219, 223, 224 в м. „Бахчите“ по плана за земеразделяне на с. Катунца	178 кв.м. 180 кв.м.	-

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

№ по ред	Обект	Площ	Местонахождение
1	2	3	4
	СЕЛО КОЧЕВО		
1.	Имот № 012050 с НТП-полски път	1.040 дка	м. „Далгъна“ по плана за земеразделяне на с. Кочево

ОПИСАНИТЕ ИМОТИ В С. КОЧЕВО ЩЕ СЕ ПРИДОБИЯТ ЧРЕЗ ПОКУПКА ОТ СОБСТВЕНИЦИТЕ. СЪЩИТЕ СА НЕОБХОДИМИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪП (ПЪТ) ДО ИЗГРАЖДАЩАТА СЕ ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ В С. КОЧЕВО.

VIII. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ ИМОТИ, ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА:

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	П л	Очаквана цена
1	2	3	4	5
	Село Поповица			
1	АЧОС № 25/09.08.2012 г.	60 % ид.ч. от едноетажна масивна сграда – фурна със застроена площ 328 кв.м. 60 % ид.ч. от едноетажна масивна сграда със застроена площ 25 кв. м 60 % ид.ч. от едноетажна масивна сграда със застроена площ 24 кв. м 60 % ид.ч от едноетажна масивна сграда със застроена площ 18 кв. м Построени в УПИ I – фурна в кв. 32 по плана на с. Поповица	328 кв.м. 25 кв. м 24 кв. м 18 кв. м	10 000 лева

IX. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ, СОБСТВЕНОСТ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА:

1. За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ - 35 000,00 лева.

X. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Садово през 2016 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2014 – 2020 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 38, взето от Общински съвет–Садово с Протокол № 4 от заседание, проведено на 26.01.2016 година.

Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 57, взето от Общински съвет–Садово с Протокол № 5 от заседание, проведено на 26.02.2016 година.