



П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА
2018 ГОДИНА НА ОБЩИНА САДОВО

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Садово за управление и разпореждане с имоти–общинска собственост, за придобиване на имоти и вещни права и способите за това през 2018г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти–общинска собственост;

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права, за предоставяне на концесии.

3. Описание на имотите и вещните права, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна.

5. Обекти, за изграждането на които е необходимо отчуждаването на частни имоти.

6. Описание на обектите от първостепенно значение.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№п оред	Вид дейност	Прогнозен резултат В лева
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
	А.ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
	Отдаване под наем на помещения	95 422
	Отдаване под наем на зем.земя, терени, язовири, водоеми и др.	108 950
	Всичко от управление на имоти-общинска собственост	204 372
	Б.ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ-ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	
	Продажба на имоти-общинска собственост	1 053 928
	Учредени вещни права	12 645
	Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост	1 066 573
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	1 270 945
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане, държавни такси за вписване и др.)	15000
	За оценки	15000
	За обявления	15000
	За маркиране на корен при ползване на дървесина от общинския горски фонд	1000
	За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ	35000
	ВСИЧКОРАЗХОДИ	81000

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

№пored	Обект	Площ/м2	Местонахождение
1	2	3	4
гр.Садово			
1.	Кабинети №1 №2 №5 №6 №7 №8 №9	19.52кв.м 18.00кв.м 25.65кв.м 14.35кв.м 15.14кв.м 9.99кв.м 9.99кв.м	Сградата на поликлиниката–втори етаж построена в УПИХ–Поликлиника в кв.44
2.	Едно помещение за офис	9.00кв.м	Бившата административна сграда на общината(стария съвет)I-ви етаж,източно изложение–УПИ I–Училище в кв.27
3.	Метален павилион, намиращ се в западната част на гробищен парк	75.00 кв.м.	Имот № 066067 в местността „Конлука“
4.	Терен, върху който е поставен павилион, за продажба на кафе и закуски, по отменения чл.120 от ЗТСУ	10.50 кв.м.	Теренът се намира на площадно пространство на ул.“Дружба” пред кв.36 срещу жп гарата на гр. Садово
5.	Едно помещение със самостоятелен вход с полезна площ 50.00 кв., намиращо се на I-ви етаж от блок „В“ от четириетажна училищна сграда, построена в УПИ IV- Училище и детска градина в кв.13 по ПУП на гр. Садово.	50.00 кв.м.	УПИ IV- Училище и детска градина в кв.13 по ПУП на гр. Садово.

6.	Помещение за магазин с полезна площ 105.05 кв.м., изложение изток – север, намиращо се в източната част на I- ви етаж от сградата на жилищен комплекс , построен в УПИ III – жил. Комплекс и магазин в кв.27 по ПУП на гр. Садово	105.05 кв.м.	УПИ III- Жилищен комплекс и магазин в кв.27 по ПУП на гр. Садово
7.	Едно помещение с полезна площ 57.5 кв.м. от сграда – склад, построена в УПИ II- 50,стоп. Дейност в кв.1 по плана на Стопански двор гр. Садово.	57.5 кв.м.	УПИ II- 50,стоп. Дейност в кв.1 по плана на Стопански двор гр. Садово
8.	Едно помещение с полезна площ 48.00 кв.м. от сграда – склад, построена в УПИ II- 50,стоп. Дейност в кв.1 по плана на Стопански двор гр. Садово.	48.00 кв.м.	УПИ II- 50,стоп. Дейност в кв.1 по плана на Стопански двор гр. Садово.
9.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на гр. Садово.		Землището на гр. Садово
10.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на гр. Садово.		Землището на гр. Садово
11.	Помещение № 11, помещение № 12, междинно помещение, помещение № 9, помещение № 4, помещение № 14-за кабинет по дентална медицина	42 кв.м.	Сградата на Поликлиниката – I-ви етаж постр. в УПИ X-Поликлиника в кв. 44
12.	Столова, помощни и сервизни, намиращи се на I-ви етаж от адм. сграда на Община Садово	256 кв.м.	Адм. сграда на Община Садово, построена в УПИ II-163 общ. обл. д-сти в кв. 28 по ПУП на гр. Садово
с.Ахматово			
1.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Ахматово.		Землището на с. Ахматово

2.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Ахматово.		Землището на с. Ахматово
с.Милево			
1.	Зала,кухненски бокс и WC- за кафе-аперитив	90.00кв.м	В сградата на Младежки дом–приземен етаж,УПИ–I–СНС, Младежки дом в кв.22 по ПУП на с Милево
2.	Тенис-зала и кафе	60.00кв.м.	В сградата на Младежки дом–приземен етаж,УПИ–I–СНС, Младежки дом в кв. 22 по ПУП на с. Милево
3.	Две помещения(досега ползвани от БТК)	87.00кв.м.	Сградата на старото кметство, построена в УПИХХI– стопанска дейност в кв.34 по ПУП на с. Милево
4.	УПИХI-591вкв.56	875кв.м.	В кв. 56 по ПУП на с. Милево
5.	УПИХII-591вкв.56	855кв.м.	В кв. 56 по ПУП на с. Милево
6.	УПИХVIII-Стоп.Дейност в кв.35,ведно с едноетажна масивна училищна сграда	2480кв.м.	За публично частно партньорство В кв. 35 по ПУП на с. Милево
7.	УПИХVII-Стоп.дейност в кв.35	1630кв.м.	В кв. 35 по ПУП на с. Милево
8.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Милево.		Землището на село Милево
9.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мери от землището на село Милево.		Землището на село Милево

с. Чешнегирово			
1.	Младежки клуб и кафе-аперитив	89кв.м	На приземния етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I-Културен дом и общ.обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово
2.	Помещение за млекопункт	22кв.м.	ВУПИХ-Магазин кв.90 по ПУП на с. Чешнегирово
3.	Помещения за сладкарница и празно място пред помещението	91кв.м. 50кв.м.	На I-ви етаж от сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I-Културен дом и обществено обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово
4.	Сградата на техническата работилница	175 кв.м	В УПИ I-Училище кв. 77 по ПУП на с. Чешнегирово
5.	Едно помещение с полезна площ 21.60 кв.м. със самостоятелен вход, изложение север, намиращо се в едноетажна масивна сграда със ЗП 232 кв.м., построена в УПИ I – Културен дом и обслужващи дейности в кв.62 по ПУП на с. Чешнегирово	21.60	В УПИ I – Културен дом и обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Чешнегирово		Землището на село Чешнегирово
7.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Чешнегирово		Землището на село Чешнегирово
с.Кочево			

1.	Помещение за млекопункт	13.50 кв.м.	Едноетажна масивна сграда построена в УПИ I-кметство, общ. организации, сладкарница в кв. 30 по ПУП на с. Кочеве– изложение юг
2.	УПИ II в кв.20 по ПУП на с. Кочеве	378 кв.м.	УПИ II в кв.20 по ПУП на с. Кочеве
3.	УПИ III в кв.20 по ПУП на с. Кочеве	415 кв.м.	УПИ III в кв.20 по ПУП на с. Кочеве
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Кочеве		Землището на село Кочеве
5.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Кочеве		Землището на село Кочеве
с.Селци			
1.	Помещения, намиращи се в сградата на „Младежки дом“	Едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м. изложение юг-запад и едно помещение с полезна площ от 50.00кв.м.,изложение запад– север, с обща полезна площ 100.00 кв.м.	УПИ VII – 170 стоп. дейност в кв. 21 по ПУП на с. Селци

2.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Селци		Землището на село Селци
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Селци		Землището на село Селци
с.Болярци			
1.	Свободни помещения за офиси	Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м. Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м.	На II- ри етаж от сградата на Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци
2.	Шивашки цех	Помещенията с полезна площ от 224 кв.м.	УПИ VХ – 2.1 – стоп. дейност в кв.1 – стоп. дейност в кв. 2 по плана на Стопански двор № 2 с. Болярци
3.	Поземлен имот № 000006 - воден обект /Язовир/	54.537 дка	Землището на село Болярци
4.	Поземлен имот № 000368 – нива	12.298 дка	Землището на село Болярци
5.	Поземлен имот № 116012 – нива	47.270 дка	Землището на село Болярци
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Болярци.		Землището на село Болярци

7.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Болярци.		Землището на село Болярци
с. Богданица			
1.	Училищен стол	140.00 кв.м.	В УПИ I – училище, детска градина в кв.24
2.	Сладкарница	74.00 кв.м.	Намираща се на първи етаж от сградата на Културен дом, построена в УПИ IV – Културен дом, сладкарница, Младежки дом и АТЦ в кв. 24 по ПУП на с. Богданица
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Богданица.		Землището на село Богданица
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Богданица.		Землището на село Богданица
с. Моминско			
1.	Помещение за млекопункт	16.00 кв.м.	Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско
2.	Помещение за млекопункт	16.00 кв.м.	Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско

3.	Две помещения за лекарски кабинет	16 кв.м 16 кв.м	В сградата на Здравна служба, УПИ II-Здравен дом кв. 15
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Моминско.		Землището на село Моминско
5.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Моминско		Землището на село Моминско
с. Караджово			
1.	Помещение за сладкарница и кафе – аперитив	77 кв.м.	На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом в УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. организации в кв. 16 по ПУП на с. Караджово
2.	Метален павилион за кафе	24.33 кв.м.	УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. Организации в кв. 16 по ПУП на с. Караджово
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Караджово.		Землището на село Караджово
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Караджово		Землището на село Караджово

с. Катуница			
1.	Застроен УПИ II- Плувен басейн, ведно с едноетажна сграда- съблекалня	5060 кв.м. 66 кв.м.	УПИ II- Плувен басейн в кв. 3 по ПУП на с. Катуница
2.	Част от ПИ № 903, включен в УПИ I -903, градина в кв. 30	48.00 кв.м.	УПИ I -903, градина в кв. 30 по ПУП на с. Катуница
3.	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвѣд Реката“	22.000 дка	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвѣд Реката“, НТП – Овощна градина
4.	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвѣд Реката“	2.027 дка	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвѣд Реката“, НТП – Овощна градина
5.	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвѣд Реката“	21.375 дка	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвѣд Реката“, НТП – Овощна градина
6.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Катуница.		Землището на село Катуница
8.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Катуница		Землището на село Катуница

с. Поповица			
1.	Две помещения със самостоятелен вход	40 кв.м.	На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ III- Читалище в кв. 27 по ПУП на с. Поповица
2.	Три помещения от сградата на кметството, етаж II-ри двете с изложение юг, едното с изложение север	19.95 кв.м. 14.94 кв.м. 48.40 кв.м.	На II–ри етаж в сградата на кметството, построена в УПИ I- Кметство и аптека в кв. 41 по ПУП на с. Поповица
3.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Поповица		Землището на село Поповица
4.	Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на		Землището на село Поповица

При явяване на кандидати за гореописаните обекти стойността на получените наеми евентуално ще са около 204 372.00 лева годишно.

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена при продажба
	1	2	3	4
		СЕЛО АХМАТОВО		
1.	АЧОС №1/24.03.2006 г.	УПИ VI-308 в кв.8	650м2	6000лв.

2.	АЧОС №9/08.12.2017 г.	Застроен УПИ XIII-287 с площ 450 кв.м. в кв. 5, ведно с масивна сграда със застроена площ 28 кв.м.	450 м2 28 м2	6 500 лв.
		СЕЛО БОГДАНИЦА		
1.	АЧОС № 11/09.11.2015г.	Застроен УПИ I-364 в кв.45, ведно с едноетажна масивна сграда	820 м2 66 м2	10000лв.
2	АЧОС № 12/09.11.2015г.	Незастроен УПИ XI -364 в кв. 45	760 м2	8 000 лв.
3.		Част от ПИ № 04594.85.134, с начин на трайно ползване – местен път по плана на Стопански двор с. Богданица	400,10м2	5 000 лв.
		СЕЛО БОЛЯРЦИ		
1.	АЧОС №41/14.02.2012	Незастроен УПИХV-251–общ.Обслуж.Д.в кв.30	1055м2	10000лв.
2.	АЧОС №48/08.10.2013	Незастроен неурегулиран поземлен имот №908,включен в УПИ IV-389,911,908 в кв.63	135м2	1700лв.
3.	АЧОС №49/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот №909,включен в УПИ V-389,910,909 в кв.63	85м2	1000лв.
4.	АЧОС №50/08.10.2013г	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 910,включен в УПИ V-389,910,909 в кв.63	280м2	3000лв.

5.	АЧОС №51/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот №911,включен в УПИ IV-389,911,908 в кв.63	165м2	2000лв.
6.	АЧОС № 56/09.02.2017 г.	Застроен УПИ XV- 53 в кв. 17	677 м2	6 000 лв.
7.	АЧОС № 32/10.06.2005 г.	Дворно място, незастроено, представляващо УПИ VI -124 в кв.10 по ПУП на с. Болярци	696 м2	10 000 лв.
8.	АЧОС № 58/26.10.2017 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 941 с площ 370 кв.м. в кв. 66, участващ с площта си в УПИ IX -355 с площ 1 225 кв.м. в кв. 66	370 м2	4 000 лв.
9.	АЧОС № 62/23.04.2018 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 921 кв. 85 – частта, включена в УПИ VIII-624 с площ 145 кв.м.	145 м2	1 500 лв.
10.	АЧОС № 60/29.01.2018 г.	Застроен урегулиран поземлен имот VII-409 в кв. 53, с площ 2034 м2	2 034 м2	18 000 лв.
11.	АЧОС № 42/22.10.2012 г.	Част от УПИ II-Здравна служба, в кв. 34 (площ на УПИ-1470 кв.м.), която част с площ 178 кв.м. ще попадне в новообразуван УПИ X-927, жилищно застрояване по ПУП на с. Болярци	178 м2	2 364 лв.
		СЕЛО КАТУНИЦА		

1.	АЧОС №22/09.01.2011	УПИВ-Стоп.дейност кв.66	310м2	5000лв.
2.	АЧОС №13/18.04.2008	УПИ XXVI-държ. в кв.1	410м2	6000лв.
4.	АЧОС №41/28.01.2014г.	Незастроен неурегулиран ПИН№930 в кв.44	98м2	1500лв.
5.	АЧОС №43/12.08.2015	Незастроен неурегулиран ПИН№935 в кв. 15	66кв.м.	300лв.
6.	АЧОС №53/12.03.2018	Незастроен урегулиран поземлен имот IX-835 кв. 78	726 кв.м.	12 580лв.
		СЕЛО КАРАДЖОВО		
1.	АЧОС№ 36/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67010 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	568м2	4000лв.
2.	АЧОС №37/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67009 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	943м2	7000лв.
3.	АЧОС №38/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67020 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	727м2	5600лв.
4.	АЧОС №39/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67019 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово,м."Старите орехи"	582м2	4500лв.
5.	АЧОС №40/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67023 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	888м2	6400лв.

6.	АЧОС №41/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67018 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	463м2	3500лв.
7.	АЧОС №43/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67022 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	507м2	4000лв.
8.	АЧОС № 44/30.05.2011г.	Новообразуван имот №67021 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово	618м2	5000лв.
		СЕЛО МИЛЕВО		
1.	АЧОС №12/15.01.2001г.	УПИХVIII-Стоп. дейност в кв.35,едноетажна масивна училищна сграда	2480м2	25000лв.
2.	АЧОС №13/15.01.2001г.	УПИХVII-Стоп.дейност в кв.35	1630м2	10000лв.
3.	АЧОС№18/28.02.2005г	Незастроен урегулиран поземлен имот XI-591 по ПУП на с.Милево в кв.59	875кв.м.	8000лв.
4.	АЧОС№19/28.02.2005г	Незастроен урегулиран поземлен имот XII-591 по ПУП на с.Милево в кв.59	855кв.м.	8000лв.
5.		Незастроен урегулиран поземлен имот № 017157, с начин на трайно ползване – местен път по плана на Стопански двор С. Милево	1 712 кв.м.	15 000лв.

		СЕЛО ПОПОВИЦА		
1.	АЧОС №14/02.06.2011г.	УПИ XVI-държ. в кв.50	640м2	8300лв.
2.	АЧОС № 15/02.06.2011г.	УПИ XVIII-държ.в кв.50	880м2	11000лв.
3.	АЧОС №16/02.06.2011г.	УПИ I-държ. в кв.50	790м2	10000лв.
4.	АЧОС №17/02.06.2011г.	УПИ XV-държ.в кв.50	720м2	8700лв.
5.	АЧОС №18/02.06.2011г.	УПИ XVII-държ.в кв.50	620м2	8000лв.
6.	АЧОС № 36/08.07.2002 г.	УПИ XV – 784 – стоп. дейност в кв. 36	650 кв.м.	8 000 лв.
7.	АЧОС №13/22.10.2010г.	ПИ №808 в кв.7	900м2	10000лв.
8.	АЧОС №20/21.11.2011г.	205/705ид.ч.отУПИVII-536вкв.50	205/705ид.ч.	2000лв.
9.	АЧОС №23/08.06.2001г.	Шивашки цех(бивша техническа работилница)самостоятелна сграда в УПИ XXVII на НОУ„Хр.Ботев” в кв.41	234.00м2	20000лв.–да се обособи самостоятелно УПИ
10.	АЧОС № 73/03.02.2016 г.	ПИ № 012124 в местността „Стопански двор”, ведно с басейн със застроена площ 56 кв.м. с НТП – Стопански двор	0.296 м2	3 000 лв.

11.	АЧОС № 74/03.02.2016 г.	ПИ № 012122 в местността „Стопански двор“, ведно със сграда със застроена площ 12 кв.м. с НТП – Стопански двор	0.089 м2	2 000 лв.
12.	АЧОС №27/08.12.2017 г.	Незастроен УПИ IV -226 в кв. 22	1 590 м2	12 000 лв.
13.	АЧОС №28/08.12.2017г.	½ идеална част от застроен урегулиран поземлен имот Х – 249 с площ 953 кв.м. в кв. 17, ведно с втори етаж от построената в него, двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 109 м2	½ - 953 м2 109 м2	10 000 лв.
		СЕЛО СЕЛЦИ		
		ГРАД САДОВО		
1.	АЧОС№26/09.06.2012г.	УПИ XII-бензиностанция В кв.30,ведно със сграда за нафтопункт	953м2 24,50м2	10000лв.
2.	АЧОС№11/08.04.2008г.	УПИ VIII-Произв.дейности в кв.12	4900м2	10000лв.
3.	АЧОС№94/13.01.2004г.	УПИ VI-Произв.дейности в кв.3	3806м2	30000лв.
4.	АЧОС№95/13.01.2004г.	УПИ III-Произв.дейности в кв.3	4087м2	40000лв.
5.	АЧОС№96/13.01.2004г.	УПИ V-Произв.дейности в кв.3	3832м2	38000лв.
6.	АЧОС № 45/2016 год.	УПИ II – кланица в кв. 3	3 521 кв.м.	30 000 лв.

7.	АЧОС № 46/2016 год.	УПИ IV – складова база в кв. 3 по ПУП на гр. Садово	3 286 кв.м.	30 000 лв.
8.	АЧОС № 44/09.11.2015 год.	Застроен УПИ III- 127 в кв.31 по ПУП на гр. Садово	440 кв. м.	5 500 лв.
9.	АЧОС № 33/09.09.2013 год.	Незастроен неурегулиран поземлен имот №952, включен в УПИХIII-113 с площ 15 кв.м.; включен в УПИХVI-108 с площ 94 кв.м.; включен в УПИ XIV-826 с площ 35 кв.м. в кв.11	144 м ²	2000 лв.
10.	АЧОС № 34/09.09.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 953 с площ 5 кв.м., включен в УПИ XIII-113 в кв.11	5 м ²	55 лв.
11.	АЧОС № 22/26.03.2012 г.	Незастроен УПИ XIV – Произв. дейности кв.13	2803 кв.м.	20 000 лв.
12.	АЧОС № 19/20.01.2012 г.	Застроен УПИ VIII- производствени дейности, с площ 2 115 кв.м. в кв.13	2 115 кв. м.	15 000 лв.
13.	АЧОС № 55/29.01.2001 г.	Незастроен парцел XV-120 в кв. 12, с площ 365 кв.м.	365 кв.м.	4 500 лв.
14.	АЧОС № 73/07.02.2001 г.	Незастроен парцел XVI-120 в кв. 12, с площ 386 кв.м.	386 кв.м.	4 700 лв.
15.	АЧОС № 11/08.04.2008 г.	Незастроен урегулиран поземлен имот III- произв. дейности в кв. 12	16 560 кв.м.	199 514 лв.
16.	АЧОС № 51/24.04.2017 г.	Незастроен урегулиран поземлен имот VIII- произв. дейности в кв. 12	4 900 кв.м.	59 035 лв.

17.	АЧОС № 50/13.03.2017 г.	Незастроен урегулиран поземлен имот VI-произв.дейности в кв. 12	10 398 кв.м.	125 275 лв.
18.		ПИ с кадастрален идентификатор 65139.39.178 с площ 1 626 кв.м.в м. „Садовски орешак“по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Садово, одобрени със Заповед РД-18-343 от 14.09.2017г.на изпълн. директор на АГКК за гр.Садово, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване:второстепенна улица, категория на земята при неполивни условия: 5,Адрес на поземления имот:гр.Садово, п.к. 4122, ул. „Стопански двор“	1 626 кв.м.	22 000 лв.
19.		ПИ с кадастрален идентификатор 65139.39.172 с площ 260 кв.м.в м. „Садовски орешак“по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Садово, одобрени със Заповед РД-18-343 от 14.09.2017г.на изпълн. директор на АГКК за гр.Садово, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване:второстепенна улица, категория на земята при неполивни условия: 5,Адрес на поземления имот:гр.Садово, п.к. 4122, ул. „Стопански двор“	260 кв.м.	5 000 лв.
20.	АЧОС № 10/08.04.2008г.	УПИ XI-Пречиствателно съоръжение, с площ 447 кв.м., в кв. 12 по ПУП на гр. Садово	447 кв.м.	5 660 лв.
		СЕЛО ЧЕШНЕГИРОВО		

1.	АЧОС №18/21.02.2001г.	УПИХIV-общ.в кв.105	508м2	6000лв.
2.	АЧОС№19/22.02.2001г.	УПИХIII-общ.в кв.105	480м2	5500лв.
3.	АЧОС №20/22.02.2001г.	УПИХII-общ.в кв.105	486м2	5700лв.
4.	АЧОС №21/22.02.2001г.	УПИХI-общ.в кв.105	500м2	6000лв.
5.	АЧОС№22/22.02.2001г.	УПИХ-общ.в кв.105	508м2	6000лв.
6.	АЧОС№19/28.06.2012г.	Застроен УПИI-общ.в кв.96 по ПУП на с. Чешнегирово	300м2	4000лв.
7.	АЧОС № 23/06.02.2014г.	УПИХ-стоп.дейност в кв.15	623м2	6000лв.
		СЕЛО КОЧЕВО		

1.	АЧОС №7/10.06.2003г.	УПИІІ-20вкв.20	378м2	3000лв.
2.	АЧОС № 8/10.06.2003г.	УПИ ІІІ-20 в кв. 20	415 кв.м.	4 000 лв.
		СЕЛО МОМИНСКО		

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ПРИ ЕВЕНТУАЛНА ПРОДАЖБА НА ГОРЕОПИСАНИТЕ ИМОТИ ОКОЛО 570 955ЛЕВА

V. ИМОТИ, ЗА КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА СЕ РАЗПОРЕДИ ЧРЕЗ ДАРЕНИЕ:

		Село Поповица	
1.	АЧОС № 76/06.12.2017 г.	Двуетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 67 кв.м., едноетажна полумасивна жилищна сграда със застроена площ 33 кв.м. и полумасивен гараж със застроена площ 23 кв.м. Сградите са построени в поземлен имот № 026050 в местността „Горна вода“ по плана за земеразделяне на с. Поповица.	67 м2 33 м2 23 м2

VI. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА – ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ, НАДСТРОЯВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквани цени
	Село Болярци			
1	АЧОС № 45/10.09.2013 г.	УПИ III- Параклис в кв.60	36 м2	600 лв.
	Село Катунца			
1		Поземлен имот № 000488 с площ на имота 811.442 дка в м. „Мандрата“ по плана за Земеразделяне на с. Катунца за строителство на стъпка за стълб № 19 и за строителство на стъпка за стълб № 20 и сервитут на обекта 14 417 м2	0,068 дка 0,085 дка	7 500 лв.
	Село Кочеве			
1	АЧОС № 7/13.08.2018г.	Незастроен УПИ III-377, с площ 610 кв.м. в кв. 36 по ПУП на с. Кочеве	86 кв.м.	4 045 лв.

	Село Чешнегирово			
1	АЧОС № 28/03.08.2015г.	Застроен УПИ IX-391, с площ 891 кв.м. в кв. 58 по ПУП на с. Чешнегирово	16.80 кв.м.	500 лв.

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ УЧРЕДЕНИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА –ПРАВО НА СТРОЕЖ,ПРИСТРОЯВАНЕ,НАДСТРОЯВАНЕ – 12 645 лева

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ,КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНАСРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАН И ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

	СЕЛО СЕЛЦИ	Описание на имотите, който общината ще предостави за замяна, описание на имотите, които ще получи в замяна, цел на замяната
1.	АЧОС № 9/07.12.2012 г. АЧОС № 11/12.10.2017 г.	Община Садово ще предостави на РПК Наркооп-Садово своите 50% идеални части от едноетажна масивна сграда-магазин, със застроена площ 95 кв.м., и от едноетажна масивна сграда със застроена площ-46 кв.м., построени в УПИ X-стоп. дейност, в кв. 21 по плана на с. Селци (АЧОС №9/07.12.2012 г.) в замяна на което общината ще получи в собственост 50% идеални части от едноетажна масивна сграда със застроена площ-136 кв.м. и от навес със застроена площ-22 кв.м., построени в УПИ I- стоп. дейност, които са собственост на РПК Наркооп гр. Садово. Целта на замяната е прекратяване на съсобствеността за посочените по-горе сгради.

VIII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

IX. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТ И ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ, СОБСТВЕНОСТ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА:

X. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ ОТ ПЪРВОСТЕПЕНО ЗНАЧЕНИЕ.

XI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ЧРЕЗ КОНЦЕСИЯ

XII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

§ 1. Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Садово през 2018г. се приема на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2014–2020г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 339, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 27/29.01.2018 година.

§ 2. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 369, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 29/02.04.2018 година.

§ 3. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 394, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 30/31.05.2018 година.

§ 4. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 406, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 31/28.06.2018 година.

§ 5. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 438, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 35/09.10.2018 година.

§ 6. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 454, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 36/09.11.2018 година.

§ 7. Настоящата програма е изменена и допълнена с Решение № 468, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 37/18.12.2018 година.