



## ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2, тел.: 03118/2250; централа: 03118/2601;  
2171, e-mail: [sadovo@sadovo.bg](mailto:sadovo@sadovo.bg)

### О Б Я В А за ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

ОБЩИНА САДОВО, област Пловдив, на основание Заповед № 35/07.02.2023 год. на кмета на общината, в изпълнение на Решение № 481, взето с Протокол № 44 от Заседание на ОбС – Садово, проведено на 14.12.2022 год.

### О Б Я В Я В А

Публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост: незастроен урегулиран поземлен имот II-294, жилищно застрояване в кв. 22 с площ 887 кв.м. по подробния устройствен план на град Садово, при граници: улица, урегулиран поземлен имот III-Парк, урегулиран поземлен имот V- 294, жилищно застрояване, урегулиран поземлен имот VI-Трафопост, урегулиран поземлен имот IV-293, урегулиран поземлен имот I-855, с първоначална продажна цена в размер на 29 460.00 лева (двадесет и девет хиляди четиристотин и шестдесет лева).

Тръжната документация включва следното:

1. Обява;
2. Решение № 481 на ОбС – Садово, взето с Протокол № 44/14.12 2022 год.;
3. Акт за частна общинска собственост № 184/07.11.2022 год.;
4. Скица на имота;
5. Проект на договора за продажба.

Депозитна вноска за участие: депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 8 838.00 лева (осем хиляди осемстотин тридесет и осем лева), заплаща се в касата на община Садово (каса на „Общинска администрация – Садово“ ет. 3) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 2 или по банкова сметка на Община Садово, сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBBGSF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив - България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Цена на тръжната документация: таксата за получаване на тръжната документация е в размер на 400.00 лева (четиристотин лева), с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“- деловодство) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBBGSF, код за вид плащане – 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Таксата за участие в търга е 50.00 лева (петдесет лева) лева и се заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“- деловодство) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBBGSF, код за вид плащане - 44 80 90 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Стъпка за наддаване в размер на –2 946.00 лева ( две хиляди деветстотин четиридесет и шест лева).

Справка и оглед на гореописания обект всеки работен ден от 8.30 до 12.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността“, стая № 313 .

Търгът за имота ще се проведе на 02.03.2023 год. в 10.00 часа, в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Повторен търг на 09.03.2023 год. от 10.00 часа.

Задължителна депозитна вноска се приема в касата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“, № 2 или по банкова сметка, IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBVBGSF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив -България, в срок до 16.00 часа на 01.03.2023 год. и до 16.00 часа на 08.03.2023 год.

Молби за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2, в срок до 16.00 часа на 01.03.2023 год. и до 16.00 часа на 08.03.2023 год.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен, запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмета на търга:

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Данни за ЕИК;
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника;
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал);
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие);
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие).

За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника или на представляващия участника; ✓
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал); ✓
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие); ✓
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие). ✓

Лицето, спечелило търга, заплаща:

1. Данък по чл.47, ал. 2 от ЗМДТ - 3% от цената на сделката.
2. Такса по чл. 29, ал. 9, т. 1 от Наредба № 4 на ОбС- Садово за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на 600.00 лева (шестстотин лева).

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов“, № 2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вътр.106.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО**

