

ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

4122 гр. Садово. ул. "Иван Вазов" № 2, тел: 03118/26-01 и 03118/21-71,
факс 03118/25-00, ел. адрес: obsadowo@abv.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. САДОВО

ОБЩИНА САДОВО	Деловодство
Област Пловдивска	
Изм.№: 18-00-35	
Дата: 14.03.2025	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

ОТНОСНО: Предоставяне временно и безвъзмезно за управление на ОУ "Христо Ботев", с. Катунница, общ. Садово, обл. Пловдив, общински недвижим имот – плувен комплекс, находящ се в с. Катунница, общ. Садово

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Акт за публична общинска собственост № 71 от 21.04.2015г., вписан по надлежния ред в Службата по вписвания – град Асеновград, община Садово е собственик на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Катунница, общ. Садово, представляващ застроен Урегулиран поземлен имот II /втори/-Плувен комплекс, с площ 5 060 кв.м., в квартал 3 /трети/ по КРП на с. Катунница, общ. Садово, одобрен със Заповед № АБ-15/27.02.2015г., ведно с едноетажна масивна сграда – съблекалня със застроена площ 66 кв. м., при граници на имота: УПИ I – Спортен комплекс, улица, улица.

Предлагам на Вашето внимание проект на решение, с което да се предостави временно и безвъзмезно за управление недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в с. Катунница, общ. Садово, представляващ застроен Урегулиран поземлен имот II /втори/- Плувен комплекс, с площ 5 060 кв. м., в квартал 3 /трети/ по КРП на с. Катунница, общ. Садово, одобрен със Заповед № АБ-15/27.02.2015г., ведно с едноетажна масивна сграда – съблекалня със застроена площ 66 кв. м., при граници на имота: УПИ I – Спортен комплекс, улица, улица на ОУ „ Христо Ботев“ с. Катунница, общ. Садово за нуждите на училището, за осъществяване на спортни дейности и учебни занятия на училището, както и за извънучилищни дейности за учениците ,за срок от десет години.

Поради гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната във връзка с чл.12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет Садово дава своето съгласие да се предостави безвъзмезно за управление на ОУ „ Христо Ботев“ с. Катунница, общ. Садово недвижим имот – публична общинска собственост /собствеността е регистрирана с АПОС № 71 от 21.04.2015 г./, представляваща застроен Урегулиран поземлен имот II /втори/ - Плувен комплекс, с площ 5 060 кв. м., в квартал 3 /трети/ по КРП на с. Катунница, общ. Садово, одобрен със Заповед № АБ-15/27.02.2015г.. ведно с едноетажна масивна сграда – съблекалня със застроена площ 66 кв. м., при граници на имота: УПИ I – Спортен комплекс, улица, улица

Управлението ще се изразява в използване за спортни дейности и учебни занятия на училището, както и за извънучилищни дейности за учениците, поддържане, ремонт и опазване на общинската собственост. Със срок на договора 10 /десет/ години.

2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на това решение като издаде заповед и сключи договор, с който да определи правата и задълженията на двете страни, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Копие от: АПОС № 71 от 21.04.2015 г.; Скица № 117/11.03.2025г.изд. от Община Садово.

КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

Димитър Здр





Областна администрация гр. Асенова
№ 674
№ 474
№ 6755
№ 30

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САДОВО ОБЛАСТ ПЛОВДИВСКА, БУЛСТАТ-000471582

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА
ДИМИТЪР

(име, презиме, фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме, фамилия)

АКТ N:71
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 1

Досие: 71

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.04.2015 год. в гр. Садово, област Пловдивска
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС във връзка с § 7, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА; Решение № 554 на ОбС Садово, взето с Протокол № 48/30.01.2015 г. и заповед № АБ- 15/27.02.2015 г.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот II (втори)- Плувен басейн с площ 5 060 кв.м. (пет хиляди и шестдесет) в кв. 3 (трети) по подробния устройствен план на с. Катунница, одобрен със заповед № АБ- 15/27.02.0215 г., ведно с едноетажна масивна сграда- съблекалня със застроена площ 66 кв.м. (шестдесет и шест), построена през 1970 година
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	община Садово, с. Катунница, област Пловдив, УПИ II- Плувен басейн
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	УПИ I- Спортен комплекс; улица,; улица;
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	За УПИ II- Плувен басейн- 18 189,70 лева (осемнадесет хиляди сто осемдесет и девет лева и седемдесет стотинки) За МС- 2 275,40 лева (две хиляди двеста седемдесет и пет лева и четиридесет стотинки)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АПОС № 29/16.02.2004 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Чл. 12, ал. 5 от ЗОС- кмета на общината	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Васка Гюстерова главен спец. "Общинска собственост" Съгласувал: Главен юристконсулт Светлана Атанасова <p style="text-align: right;">Подпис</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Данните в графа № "3" са съгласно скица № 80/25.03.2015 г. на община Садово, отдел "ТСУ, С и А"	



ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2, тел.: 03118/2250
централа: 03118/2601: 2171
e-mail: sadovo@sadovo.bg

С К И Ц А

№117/ 11.03.2025год.
М 1:1000

На УПИ II - плуven комплекс в кв. 3 по КРП на Катунца, обл. Пловдивска, одобрен със Зап. №219 от 1973 год. и Зап.№ АБ-15/27.02.2015г на Кмета на община Садово.

Собственост по данни от регистъра към КРП:
1.Община Садово с документ за собственост - АПО №71 от 21.04.2015г., вписан с вх.рег №1609, акт №4 том 6 от 24.04.2015 год. на Агенция по вписвания град Асеновград.

Скицата се издава служебно.

Изработил: гл. спец. „АБ“ Теодора Калоферов

Заверил: гл. експ. „КР“ инж. Янка Топузова

