

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

РЕШЕНИЕ

№ 297

взето с Протокол № 25 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 28.11.2025 година

По т. 8 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно определяне пазарна продажна цена на застроен урегулиран поземлен имот III-187 в кв. 19 по подробния устройствен план на с. Моминско за разпореждане по реда на чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост“

предвид следните мотиви: Община Садово притежава застроен урегулиран поземлен имот III-187, с площ 580 кв.м. в квартал 19 по кадастрално регулационния план на с. Моминско. В имота е реализиран строеж по силата на отстъпено право на строеж със заповед № 25/12.03.1984 г. и договор за отстъпено право на строеж от 21.05.1984 година. Строежът на жилищна сграда е реализиран по одобрени проекти от 1984 год. В деловодството на Община Садово е постъпило заявление от сегашната собственичка на сградата Ремзие ***** Аптула, която е заявила намерение да закупи урегулирания поземлен имот **и**

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 ал. 1, чл. 41, ал. 2 във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив
Общински съвет – Садово

РЕШИ:

1. Общински съвет Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост представляващ: застроен урегулиран поземлен имот III-178, с площ 580 кв.м. в квартал 19 по кадастрално регулационния план на с. Моминско, при граници на имота: улица, урегулиран поземлен имот IV-186, край на регулацията, урегулиран поземлен имот II- 188, като посочената земя се продаде на Ремзие ***** Аптула като собственик на законно построената двуетажна масивна сграда в гореописания имот, за цена определена въз основа на пазарната оценка, която се приема за справедлива, а именно: 30 000.00 лева (тридесет хиляди лева), без включен ДДС, при данъчна оценка - 1 110.80 лева (хиляда сто и десет лева и осемдесет стотинки).

2. Възлага на кмета на общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота и да определи условията на договора за продажба, и включително условията на плащане (еднократно, разсрочено, отложено).

По т. 8 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 13
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 13
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
ПРОТОКОЛЧИК: /п/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/Д. ДИНКОВА/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/