

ПРЕПИС!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****РЕШЕНИЕ****№ 140****взето с Протокол № 11 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 04.11.2024 година**

По т. 12 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване(ПУП-ПРЗ) за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на имот с идентификатор 36676.71.12, местност „Чикура“ по кадастралната карта и кадастралните регистри(КК и КР) на с. Катуница, община Садово“

**предвид следните мотиви:** постъпило в деловодството на Общината заявление от Виктор \*\*\*\*\* Димитров, чрез пълномощник Лазарника \*\*\*\*\* Йочкова, за възлагане изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлен имот(ПИ) с идентификатор 36676.71.12, представляващ земеделска земя, местност „Чикура“ по КК и КР на с. Катуница, община Садово като се урегулира и се образува нов УПИ 71.436, жилищно строителство **и**

**на основание:** чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Решение 1, взето с Протокол №14 от проведено заседание на 27.09.2024 год. на ОЕСУТ, и положително Становище по чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ на Главния архитект

**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет - Садово одобрява заданието, приема представената скица - предложение и разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 36676.71.12, местност „Чикура“ по КК и КР на с. Катуница, като се урегулира и се образува нов УПИ 71.436, жилищно строителство. Определя се режим на застрояване за устройствена зона „Жм“, начин на застрояване - свободно, така както е показано в скицата - предложение, неразделна част от това решение.

2. Възлага на Кмета на община Садово да разгласи решението по реда, определен в чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

**По т. 12 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 16**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 16**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**  
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**