

**ПРЕПИС!**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 342**

**взето с Протокол № 28 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 23.02.2026 година**

По т. 7 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно отдаване под наем на част от публична общинска собственост в село Катунница, община Садово по реда на чл. 30 ал.1 и чл. 19 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ)“

**предвид следните мотиви:** постъпило е искане от „ЮНАЙТЕД ФАЙБЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД (в качеството на правопреемник на „Виваком България“ ЕАД) за сключване на договор за наем, възмездно, за срок от 10 години, с искане за наемане на 16.80 кв.м. от помещение, намиращо се на втори етаж от сградата на кметството с. Катунница, община Садово, за инсталиране на технологично оборудване с цел предоставяне на обществени електронно съобщителни услуги.

Според разпоредбите на ЗЕСМФИ е предоставено правото на операторите на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) да разполагат мрежите си и свързаната с изграждането им физическа инфраструктура в имоти, общинска собственост, които се предоставят на операторите на основание договор за наем, за срок до 10 години, без провеждането на търг или конкурс **и**

**на основание:** чл.21. ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС и чл. 30, ал.1, във връзка с чл. 19 от ЗЕСМФИ

**Общински съвет – Садово**

**Р Е Ш И:**

1. Общински съвет Садово дава своето съгласие Кметът на община Садово да подпише Договор за наем с „ЮНАЙТЕД ФАЙБЪР БЪЛГАРИЯ“ ЕООД ЕИК 207233920, като дружество предоставящо електронно съобщителни услуги, за отдаване под наем на част от недвижим имот- публична общинска собственост, представляваща едно помещение с площ 16.80 кв.м., намиращо се на втори етаж от сградата на кметството, построена в УПИ VI-СНС, кино, в кв.42 по КК на с. Катунница, община Садово, по реда на ЗЕСМФИ, без провеждане на търг или конкурс, с цел изграждане на съоръжение за предоставяне на електронно съобщителни услуги по предвидения в ЗУТ ред - за инсталиране на технологично оборудване с цел предоставяне на обществени електронно съобщителни услуги, за което наемателят да заплаща наемна месечна цена в размер на 200.00 евро/двеста евро/, без вкл. ДДС. Площта да се отдаде под наем за срок от 10 години.

2. Наемната цена на всеки две години да се индексира съгласно инфлационните процеси в страната.

3. Възлага на Кмета на община Садово изпълнението на това решение като издаде заповед и сключи договор, с който да определи правата и задълженията на двете страни, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**По т. 7 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 11**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 11**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**  
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**