

ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 344

**взето с Протокол № 28 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 23.02.2026 година**

По т. 9 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно определяне пазарна продажна цена на застроен урегулиран поземлен имот I-държ. в кв. 27 по кадастрално регулационния план на с. Кочево за разпореждане по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост“

предвид следните мотиви: Община Садово притежава застроен урегулиран поземлен имот I-държ, с площ 470 кв.м. в квартал 27 по кадастрално регулационния план на с. Кочево. В имота е реализиран строеж по силата на отстъпено право на строеж със Заповед № 28/25.02.1984 г. Строежът на жилищна сграда е реализиран по одобрени проекти от 1985 г. и разрешение за строеж № 15 от 11.06.1986г. В деловодството на Община Садово е постъпило заявление от сегашния собственик на сградата Атанас ***** Атанасов, който е заявил намерение да закупи урегулирания поземлен имот **и**

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 ал. 1, чл. 41, ал. 2 във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив

Общински съвет – Садово

Р Е Ш И:

1. Общински съвет Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост представляващ: застроен урегулиран поземлен имот I-държ., с площ 470 кв.м в квартал 27 по кадастрално регулационния план на с. Кочево при граници на имота: улица, улица, урегулиран поземлен имот II-държ. и урегулиран поземлен имот XVII-държ. като посочената земя се продаде на Атанас ***** Атанасов собственик на законно построената двуетажна масивна сграда в гореописания имот, за цена определена въз основа на пазарната оценка, която се приема за справедлива, а именно: 12 400.00 евро (дванадесет хиляди и четиристотин евро), без включен ДДС, при данъчна оценка - 1 177.90 евро (хиляда сто седемдесет и седем евро и деветдесет цента).

2. Възлага на кмета на общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота и да определи условията на договора за продажба, и включително условията на плащане (еднократно, разсрочено, отложено).

По т. 9 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 11
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 11
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
ПРОТОКОЛЧИК: /п/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/Д. ДИНКОВА/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/