

ПРЕПИС!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

РЕШЕНИЕ

№ 526

**взето с Протокол № 47 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 27.02.2023 година**

По т.17 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно определяне на пазарна цена на застроен урегулиран поземлен имот I-5 в кв. 1 по плана на село Караджово с цел разпореждане със собствеността по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост“

предвид следните мотиви: Общината притежава застроен урегулиран поземлен имот I-5 с площ 1 170 кв.м. в кв. 1 по плана на село Караджово. В имота е реализиран строеж по силата на отстъпено право на строеж, като жилищната сграда е построена съгласно одобрени проекти от 1965г. и има съставен нотариален акт от 2008г. В деловодството на Общината е постъпило е искане от собственика на законно построената сграда в гореописания имот да закупи общинския имот **и на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 41 ал.2 във връзка с чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 54 ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив

РЕШИ:

1. Общински съвет-Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35 ал.3 от Закона на общинската собственост като застроен урегулиран поземлен имот I-5 с площ 1 170 кв.м. в кв. 1 по плана на село Караджово, се продаде на Иван ***** Чолаков, собственик на законно построените сгради в гореописания имот, за цена в размер на 28 665.00 лева (двадесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и пет лева), без включен ДДС, която се приема за справедлива въз основа на пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота от 3 825.40 лева(три хиляди осемстотин двадесет и пет лева и четиридесет стотинки).

2. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота и определи условията на договора за продажба, и условията на плащане(еднократно, разсрочено, отложено).

По т. 17 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 13
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 13
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Д. ДИНКОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/