

ПРЕПИС!

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 88**

**взето с Протокол № 8 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 03.06.2024 година**

По т. 6 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване(ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – за жилищно строителство за поземлен имот с идентификатор 36676.57.14, местност „Каратопрак“ по кадастралната карта и кадастралните регистри(КК и КР) на с. Катунница, община Садово”

**предвид следните мотиви:** постъпило заявление от „СИРИО БГ“ ООД за възлагане изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлен имот(ПИ) с идентификатор 36676.57.14 – земеделска земя и образуване на два УПИ – 57.281, жилищно строителство и 57.282, жилищно строителство, както и образуване на нов имот с проектен № 36676.57.283 – за пътна инфраструктура, която ще обслужва новообразувано УПИ 57.282, жилищно строителство **и**

**на основание:** чл.21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ и Решение №11, взето с протокол №5 от 05.04.2024 год. на ОЕСУТ

**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет - Садово одобрява заданието, приема представената скица -предложение и разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 36676.57.14, местност „Каратопрак“ по КК и КР на с. Катунница, като се урегулира и образуват два УПИ - 57.281, жилищно строителство и 57.282, жилищно строителство. Предвижда се образуване на нов имот с проектен № 36676.57.283 - за пътна инфраструктура, която ще обслужва новообразувано УПИ 57.282, жилищно строителство.

Определя се режим на застрояване за устройствена зона „Жм“, начин на застрояване - свободно, така както е показано в скицата - предложение, неразделна част от това решение.

2. Възлага на Кмета на община Садово да разгласи решението по реда, определен в чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

**По т. 6 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 13**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 13**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**