

ПРЕПИС!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 551

**взето с Протокол № 49 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 24.04.2023 година**

По т.11 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно запазване на строеж с временен градоустройствен статут по реда на § 17 от Закон за устройство на територията“

предвид следните мотиви: в УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на село Поповица има изграден строеж – сграда с метална конструкция, построен по реда на отменената ал. 4 на чл. 120 от ППЗТСУ. Собственик на строежа е Ангел **** Пнев, коректен наемател спрямо Общината, ползва строежа се за продажба на закуски. Предвид, че металния павилион може да се запази, тъй като с ПУП на село Поповица не се предвижда реализация на инвестиционна инициатива в поземления имот **и**

на основание: Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 17 ал. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

Общински съвет – Садово

Р Е Ш И:

1. Разрешава строежа с временен устройствен статут, изграден по реда на отменената ал.4 на чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство в общински УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на село Поповица да се запази до реализиране на строежите, предвидени с действащ ПУП на село Поповица.

2. Възлага на кмета на Общината да подпише договор за наем със собственика на строежа за ползването на 24 кв.м. от УПИ II-Магазин в кв. 27 по ПУП на село Поповица при месечна наемна цена в размер на 120.00(сто и двадесет лева) лева, със срок на действие на договора – три години от датата на подписването му.

3. Договорът за наем по т. 2 да съдържа клауза, че същият може да се прекрати от кмета на Общината предсрочно при възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията с ПУП на село Поповица, като временния строеж се премахне въз основа на заповед на кмета на Общината по чл. 195 и чл. 196 от ЗУТ, без да се заплаща.

По т. 11 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 11
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 11
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Д. ДИНКОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/