

**ПРЕПИС!**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 579**

**взето с Протокол № 51 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 04.07.2023 година**

По т. 12 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване(ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на земеделски земи за жилищно строителство на ПИ с идентификатор 39102.12.26, местност „Каишкаран“ по кадастралната карта и кадастралните регистри(КК и КР) на с. Кочево, община Садово“

**предвид следните мотиви:** постъпило искане от Георги \*\*\*\*\* Янков за разрешаване изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 39102.13.26, представляващ земеделска земя, м. „Каишкаран“ по КК и КР на село Кочево **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация/ЗМСМА/, Чл. 124а, ал.1 и Чл. 124б, ал.1 от Закона за устройство на територията/ЗУТ/, положително становище от Главен архитект на Община Садово  
**Общински съвет-Садово**

**Р Е Ш И:**

**1. Общински съвет-Садово одобрява заданието, приема представената скица-предложение и разрешава изработването на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 39102.13.26, местност „Каишкаран“ по КК и КР на село Кочево, като се урегулира ПИ с идентификатор 39102.13.26 и се образува ново УПИ 13.82, жил. строителство и нов имот с проектен идентификатор 13.83, пътна инфраструктура, за осигуряване на достъп до новообразуваното УПИ. Определя се режим на застрояване за устройствена зона „Жм“, начин на застрояване – свободно, на основание чл. 124а и чл. 125 от ЗУТ, така както е показано в скицата-предложение, неразделна част от това решение.**

**2. Възлага на Кмета на община Садово да разгласи решението по реда, определен в чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.**

**По т. 12 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**