



## ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4122 гр.Садово, ул.,Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118/ 21-71;  
факс 03118/ 25 – 00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

ОБЩИНА САДОВО	Деловодство
Област Пловдивска	
Изх.№: 18-00-196	
Дата: 10.12.2025	

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ – кмет на община Садово, област Пловдив

ОТНОСНО: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на територията на община Садово за 2025 година”.

Госпожи и господа общински съветници,

с Ваше Решение № 193, взето с Протокол № 17/28.04.2025 година е приета годишна програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на територията на община Садово за 2025 година.

І Предлагам програмата да бъде актуализирана, тъй като планирам да внеса предложение за откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена и съоръженията към него за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите, чрез предоставянето им под наем на язовир - публична общинска собственост.

Град Садово, село Кочево, село Болярци и село Чешнегирово

1. Воден обект представляващ - язовир с обща площ 226 116 кв.м. образуван от:

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39102.18.34, с площ 101 96 кв.м., в местността "Асмата" по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18-340/13.09.2017 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Кочево, община Садово, област Пловдив.

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 65139.120.2, с площ 73 84 кв.м. по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18- 343/19.09.2017 год. на изпълнителен директор на АГКК за гр. Садово, община Садово, област Пловдив.

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 81342.125.196, с площ 26 568 кв.м., по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18- 743/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Чешнегирово, община Садово, област Пловдив.

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 05339.4.75, с площ 23 727кв.м. по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18-738/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Болярци, община Садово, област Пловдив. Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти.Начин на трайно ползване: Язовир. Номер по предходен план: 000098 - село Кочево, 000373- гр. Садово, 000196- село Чешнегирово, 000002 -село Болярци.

Съоръженията към язавирната стена, а именно:

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 65139.120.1, с площ 4 778 кв.м. по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18-343/14.09.2017 год. на изпълнителен директор на АГКК за град Садово, община Садово, област Пловдив.

- Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39102.18.48, с площ 2 994 кв.м. по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18-340/13.09.2017 год. на изпълнителен директор на АГКК за село Кочево, община Садово, област Пловдив.

Във връзка с гореизложеното предлагам да вземете следното

### РЕШЕНИЕ:

По т. \_\_\_\_\_ от дневния ред - Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на територията на община Садово за 2025 година”

### ОБЩНСКИ СЪВЕТ САДОВО

Предвид следните фактически мотиви: за по- пълно обхващане на имотите, които се предвиждат за управление или разпореждане по съответния начин и на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

### РЕШИ:

II. Допълва раздел - III. Имоти, които Община Садово има намерение да предложи за отдаване под наем както следва:

№ по	Обект	м2	Местонахождение
7	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 65139.120.2	73 84 кв.м.	Град Садово
	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39102.18.34	101 961 кв.м.	Село Кочево
	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 81342.125.196	26 568 кв.м.	Село Чешнегирово
	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 05339.4.75	23 727 кв.м.	Село Болярци
	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 65139.120.1	4 778 кв.м.	Град Садово
	Поземлен имот с кадастрален идентификатор 39102.18.48	2 994 кв.м.	Село Кочево

III. Изменя раздел II - „Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост буква „Б“ „От разпореждане с имоти – общинска собственост е 1 587 300.00 лева.”

IV. Възлага на кмета на общината изпълнението на актуализираната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО



Изготвил предложението:  
Главен спец. „Управление на собствеността”