

**ПРЕПИС!**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 361**

**взето с Протокол № 29 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 30.03.2026 година**

По т. 13 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно сключване на договор между заинтересованите собственици на имоти за прокарване на временен път, който да осигурява достъп до имот по реда на чл. 190, ал. 6, предл. 1 от ЗУТ“

**предвид следните мотиви:** постъпило заявление от Татяна \*\*\*\*\* Шопова с искане да бъде прокаран временен път за осигуряване на достъп до собствения ѝ имот - УПИ XII-658, с площ 809 кв.м., с уредени регулационни сметки, в кв.71, по КРП на село Болярци. Пред собствения ѝ УПИ XII-658, в улица с осови точки 225-221 има две площи, като едната е обособена като ПИ с № 846, а другата площ не е обособена с имотни граници, част е от имот 658 и попада в посочената улична площ /служещи имоти/. В наличните преписки и документация в община Садово става ясно, че ПИ 846 и обособената част от имот 658, пред лицето на УПИ XII-658, са общинска собственост следствие на проведена отчуждителна процедура - частта от имот 658 в размер на 35 кв.м. е отчуждена за улица с осови точки 221-225, чрез безвъзмездно отстъпване и се намира пред лицето на УПИ XII-658. Имотът е отчужден със Заповед № 121 от 08.10.1993г. на Кмета на община Садово. Отделно и възмездно, със същата заповед се отчуждава за улица и ПИ 846.

Разпоредбата на чл.190, ал.1 от ЗУТ предвижда възможност, когато съгласно ПУП някои урегулирани поземлени имоти имат лице само по проектирани нови улици, преди тези улици да са открити (реализирани), общината да може да прокарва временни пътища, които да осигуряват достъп до съответните имоти **и**

**на основание:** чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната власт, във връзка с чл.190, ал.1 и ал.6, предл.1 от Закона за устройство на територията

**Общински съвет – Садово**

**Р Е Ш И:**

1.Общински съвет Садово дава своето съгласие за сключване на писмен договор с нотариална заверка на подписите за прокарване на временен път **през** имотите - ПИ с № 846 и част от имот 658, попадаща в улична площ (улица с осови точки 221-225), в кв.71 по КРП на село Болярци, община Садово, област

Пловдив - собственост на община Садово, за осигуряване на достъп до УПИ XII-658, с площ 809 кв.м., с уредени регулационни сметки, в кв.71, по КРП на село Болярци, община Садово, област Пловдив - собственост на Татяна Стефанова Шопова.

1.1. Поради проведената отчуждителна процедура, описана в мотивната част не се определя обезщетение за сметка на собственика Татяна Стефанова Шопова, чиито имот ще се обслужва от временния път.

2. Общински съвет Садово одобрява проекта на Договор за прокаране на временен път за осигуряване на достъп до имот по реда на чл.190, ал.6, предл.1 от ЗУТ, който да бъде с нотариална заверка на подписите.

2.1. Срокът на действие на договора е до трайното осигуряване на достъп до УПИ XII-658 в кв.71, по КРП на село Болярци, като този факт е основание за прекратяването на договора.

3. Възлага на Кмета на общината изпълнението на това решение, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**По т. 13 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**  
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**