

ДОГОВОР

за прокарване на временен път за осигуряване на достъп до имот
по реда на чл.190, ал.6, предл.1 от ЗУТ

Днес, 2026 г. в гр. Садово, между:

1. **1 ОБЩИНА САДОВО**, с адрес: гр. Садово, ПК 4122, ул. Иван Вазов № 2, код по Регистър БУЛСТАТ 000471582 номер по ЗДДС BG 000471582, представлявана от Димитър Здравков - Кмет на община Садово, и Мария Михова – главен счетоводител, определена да подписва за „втори подпис“, от една страна, и

2 ТАТЯНА ШОПОВА, ЕГН с адрес:

на основание и съгласно разпоредбите на чл. 190, ал.6, предл.1, от Закона за устройство на територията, се сключи настоящия договор, с който страните се съгласиха за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Община Садово дава своето съгласие да се прокара временен път **през** имотите - ПИ с № 846 и част от имот 658, попадащи в улична площ – улица с осови точки 221-225, в кв 71 по КРП на село Болярци, собственост на община Садово, **за осигуряване на достъп** до УПИ XII-658, с площ 809 кв.м., с уредени регулационни сметки, в кв.71, по КРП на село Болярци, община Садово, област Пловдив, в полза на Татяна Шопова - собственик съгласно Нотариален акт № 1358, том 7, дело № 2105 от 1994г. и Нотариален акт № 119, том 2, рег. № 3475, дело № 296 от 2007г. вписани в Агенцията по вписване град Асеновград. .

2. Страните заявяват, че от наличните преписки и документация в община Садово, става ясно, че ПИ 846 и обособената част от имот 658, пред лицето на УПИ XII-658, са общинска собственост следствие на проведена отчуждителна процедура, с която са отчуждени 35 кв.м. от имот 658 за улица с основни точки 221-225 /чрез безвъзмездно отстъпване/ и се намират пред лицето на УПИ XII-658. Имотът е отчужден със Заповед № 121 от 08.10.1993г. на Кмета на община Садово. Отделно и възмездно, със същата заповед се отчуждава за същата улица и ПИ 846 .

2.1. Именно поради проведената отчуждителна процедура, страните се съгласяват, че не се определя обезщетение за сметка на собственика Татяна Шопова, която ще се обслужва от временния път.

3. Срокът на действие на договора е до трайното осигуряване на достъп до УПИ XII-658 в кв.71, по КРП на село Болярци, като този факт е основание за автоматичното прекратяване на този договор.

4. Страните се споразумяват, че с прокарването на временен път през имотите не могат да се влошават условията за застрояване на поземлените имоти, да се препятства установеният начин на трайно ползване на поземлените имоти и да се засягат разрешени строежи или съществуващи сгради, освен ако това не е изрично уговорено между собствениците по настоящия договор с анекс, подписан от всички страни с нотариална заверка на подписите.

ДОГОВАРЯЩИ:

1 КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

.....
.....

2 ТАТЯНА ШОПОВА

.....
.....