



ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2, тел.: 03118/2250; централа: 03118/2601; 2171
e-mail: sadovo@sadovo.bg

До Общински съвет град Садово

ОБЩИНА САДОВО	Деловодство
Област Пловдивска	
Изм. №: 18-00-93	
Дата: 22.06.2026г.	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

Относно: Изменение на Решение № 387, взето с Протокол № 30 от заседание на Общински съвет – Садово, проведено на 07.05.2026 година, поради допусната техническа грешка

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В приетото от Вас решение № 387, взето с Протокол № 30 от заседание на Общински съвет – Садово, проведено на 07.05.2026 година е допусната техническа грешка (транспонирана от моето предложение за решение) при изписването на идентификатора на общински имот 36676.6.165 по КК и КР на село Катуница – за селскостопански, горски, ведомствен път, който имот е в обхвата на разрешението за изработване на ПУП – ПП за осигуряване на транспортен достъп до ПИ 36676.6.37 и до ПИ 36676.6.22, което разрешение е предмет на решение №387. Имотът е посочен с грешен номер на кадастрален район -2, вместо 6. Правилният идентификатор е 36676.6.165, вместо посочения грешен 36676.2.165.

Затова е необходимо органът, приел решение № 387 да поправи грешката си с приемането на нарочно решение.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и изложените мотиви, предлагам Общински съвет-Садово да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1.Изменя се Решение № 387, взето с Протокол № 30 от заседание на Общински съвет – Садово, проведено на 07.05.2026 година, като навсякъде в решението „ПИ 36676.2.165“ да се чете „ПИ 36676.6.165“.

2.Настоящото решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ. —

КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО:

(Димитър Здравков)

ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 387

**взето с Протокол № 30 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 07.05.2026 година**

По т. 23 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно даване предварително съгласие и разрешаване изработване на ПУП-Парцеларен План за транспортен достъп до ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 в обхвата на ПИ 36676.2.165 по КKKP на село Катуница, община Садово като вид територия – Земеделска и НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път““

предвид следните мотиви: постъпило в деловодството на община Садово заявление от Георги Александров Стоянов, с внесени за разглеждане Техническо задание и Скица-предложение за ПУП-ПП за транспортен достъп до ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 в обхвата на ПИ 36676.2.165 по КKKP на село Катуница, община Садово. Предвижда се на част от ПИ 36676.2.165-общинска собственост по КKKP на село Катуница, община Садово - вид територия-Земеделска и НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“, да се промени предназначението върху площ от 2.091 дка **и**

на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация(ЗМСМА), чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост(ЗОС), чл.5, ал.1 и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), във връзка с чл.78а, ал.1 от ППЗСПЗЗ и Решение I от Протокол №04 от 03.04.2026г. на ЕСУТ при община Садово

Общински съвет – Садово

Р Е Ш И:

1. Общински съвет Садово дава предварително съгласие и разрешава изработване на ПУП-Парцеларен План за транспортен достъп до ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 в обхвата на ПИ 36676.2.165 - общинска собственост по КKKP на село Катуница, община Садово - вид територия-Земеделска и НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“.

2. Одобрява Предложение за парцеларен план за транспортен достъп до ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 Техническо задание за изготвяне на ПУП-Парцеларен План.

3. Възлага на Възложителя да изготви необходимите проекти и проведе процедура по промяна предназначението на имоти-общинска собственост във

връзка с изготвянето на проекти на техническата инфраструктура от името на общината, както и да представлява общината при съгласуване и одобряване пред съответните институции.

Проектите да се съгласуват със съответните администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества съгласно чл. 128, ал.6 от ЗУТ.

Общински съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие-две години.

4. Възлага на Кмета на Община Садово да извърши необходимите действия съгласно ЗУТ по изпълнение на настоящото решение.

По т. 23 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ	- 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ	- 15
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА"	- 15
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ"	- НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"	- НЯМА

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!
ПРОТОКОЛЧИК:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Д. ДИНКОВА/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към ПУП-Парцеларен план /Предварителен проект/
**ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ 36676.6.37 И ПИ 36676.6.22, МЕСТНОСТ „КАЛЕВОТО”,
ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С. КАТУНИЦА, ОБЩ. САДОВО, ОБЛ. ПЛОВДИВ**

Парцеларният план е изработен във връзка с промяна предназначението на ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 по кадастралната карта на с. Катунница, общ. Садово, попадащи извън урбанизираната територия на населеното място.

Възложител е собственика на ПИ 36676.6.37 и ПИ 36676.6.22 – Георги Стоянов.

За изработването на плана е използван предварителен проект по част „Пътна”.

Приложен е ПУП - Парцеларен план на засегнатите имоти в М 1:1500, в графичен вид и регистър на същите в табличен вид с информация за вид територия, начин на трайно ползване, обща площ на имота, засегната площ на имота, вид собственост и собственици.

Засегнати са: ПИ № 36676.6.165 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, общинска публична собственост, собственик Община Садово.

Общата засегната площ от пътната връзка е 2,091 дка.

Приложен е координатен регистър на точките по чупките на засегнатата площ, баланс по начин на трайно ползване, баланс по вид собственост, баланс по видове територии и баланс по категория на земята.

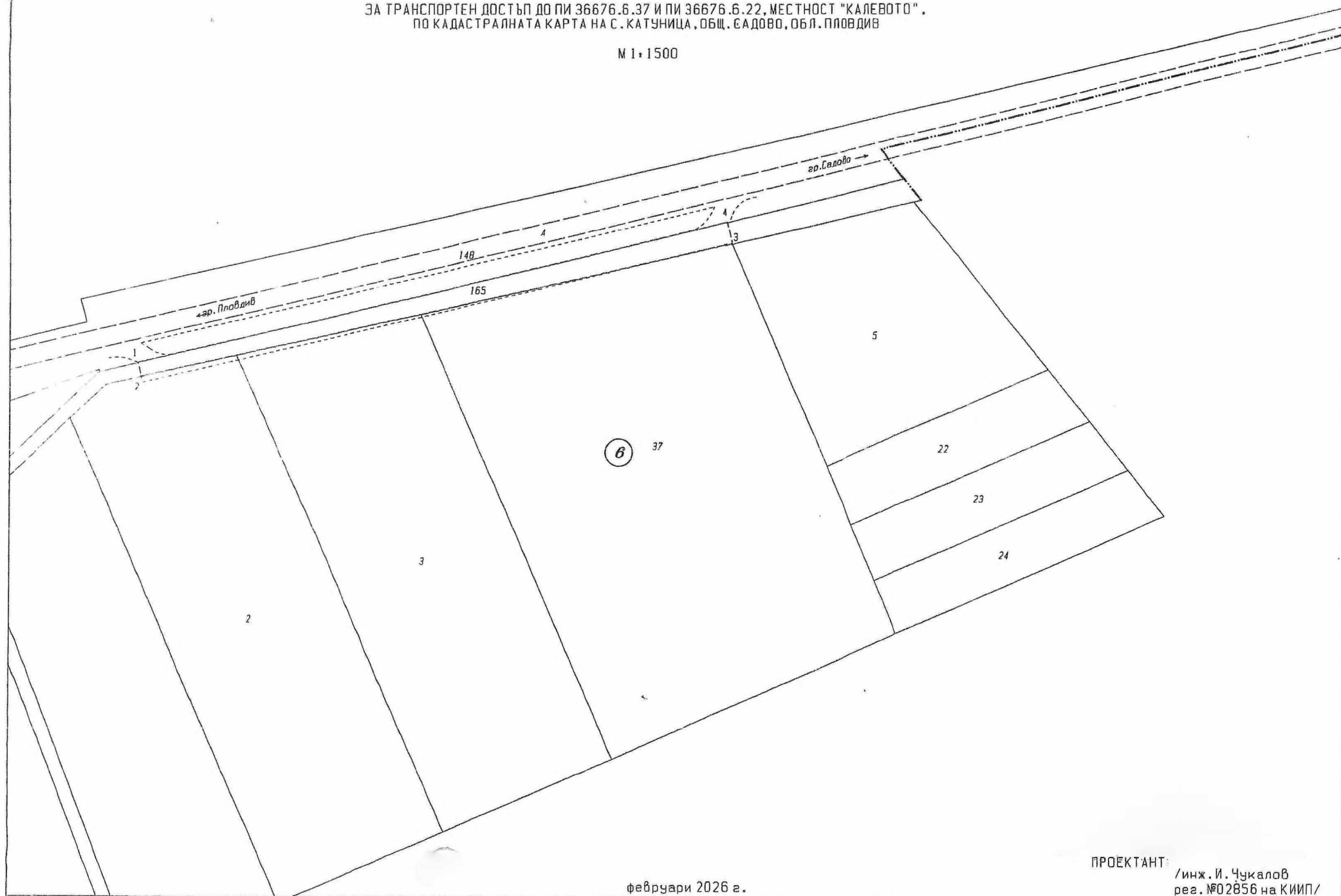
февруари 2026 г.
гр.Пловдив

Съставил:
/инж. И. Чукалов/

ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

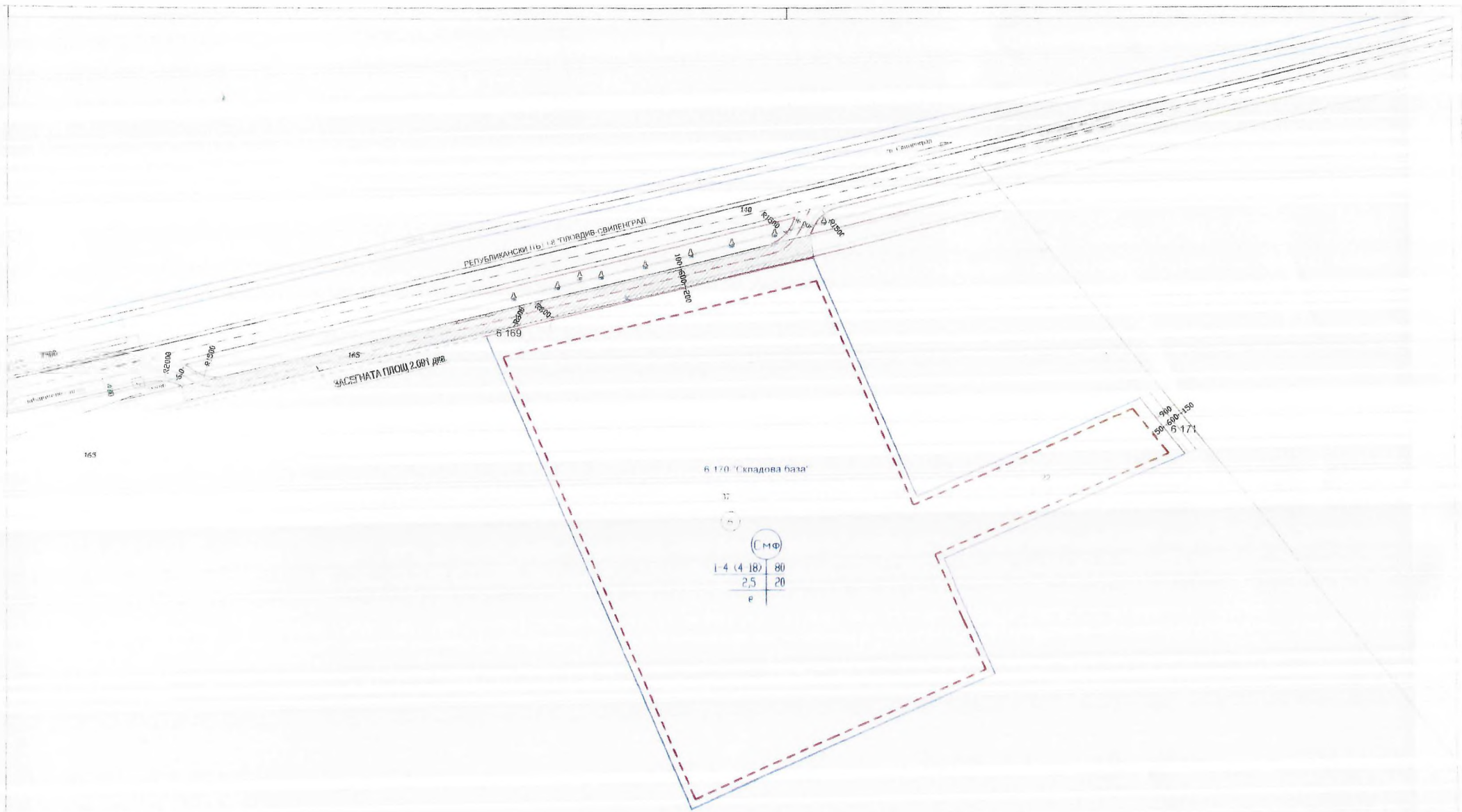
ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ 36676.6.37 И ПИ 36676.6.22, МЕСТНОСТ "КАЛЕВОТО",
ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА С. КАТУНИЦА, ОБЩ. САДОВО, ОБЛ. ПЛОВДИВ

М 1:1500



февруари 2026 г.

ПРОЕКТАНТ:
/инж. И. Чукалов
рег. №02856 на КИИП/



М 1:1500

Възложител	Георги. Стоянов
Изпълнител-Част Архитектура	
Обект	СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП ДО ПИ 36676 6 37 И ПИ 36676 6 22 ОБСТНОСТ "КАЛЕВОТО", СЕЛО КАТУНИЦА ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Дата	2026 03 16

