

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****РЕШЕНИЕ****№ 295****взето с Протокол № 25 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 28.11.2025 година**

По т. 6 от дневния ред „Предложение от Димитър Здравков – кмет на Община Садово относно отдаване под наем на част от общинска публична собственост в град Садово по реда на чл. 30, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура(ЗЕСМФИ)“

**предвид следните мотиви:** постъпило е искане от „Виваком България“ ЕАД(в качеството на правоприемник на „БУЛСАТКОМ“ ЕАД) за сключване на договор за наем, възмездно, за срок от 10 години, с искане за наемане на 30.00 кв.м. от тераса, намираща се на V-ти етаж от административната сграда на Община Садово, за инсталиране и използване на телекомуникационни съоръжения, за монтиране на необходимото за функциониране на съоръженията оборудване.

Според разпоредбите на ЗЕСМФИ е предоставено правото на операторите на електронни съобщителни мрежи (ЕСМ) да разполагат мрежите си и свързаната с изграждането им физическа инфраструктура в имоти, общинска собственост, които се предоставят на операторите на основание договор за наем, за срок до 10 години, без провеждането на търг или конкурс **и**

**на основание:** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 от ЗОС и чл. 30, ал.1 от ЗЕСМФИ

**Общински съвет – Садово****РЕШИ:**

1. Общински съвет Садово дава своето съгласие кметът на общината да подпише договор за наем с „Виваком България” ЕАД, за ползване на част от недвижим имот публична общинска собственост, представлява част от тераса, намираща се на V-ти етаж от Административната сграда на Община Садово, с площ на частта от 30 кв.м., построена в УПИ II-163 - обществено обслужващи дейности, в кв. 28 по кадастралната карта на град Садово, за инсталиране и използване на телекомуникационни съоръжения, за монтиране на необходимото за функциониране на съоръженията оборудване, за което наемателят ще заплаща наемна месечна цена в размер 500.00 лева (петстотин лева), без вкл. ДДС.

Като наемна цена ще се индексира на всеки две години, в съответствие с инфлационните процеси в страната. Площта да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ години.

2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на това решение, както и осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**По т. 6 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**  
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**